

PLAN UR

ZONĂ DE SEF
STR. ION LU
JU
REGLEMENTAR

LEGEN

LIMITE:

- LIMITA ZONA
- LIMITA DE PRO
SI ZONA PROP
- LIMITA PARCE

ZONIFICAR

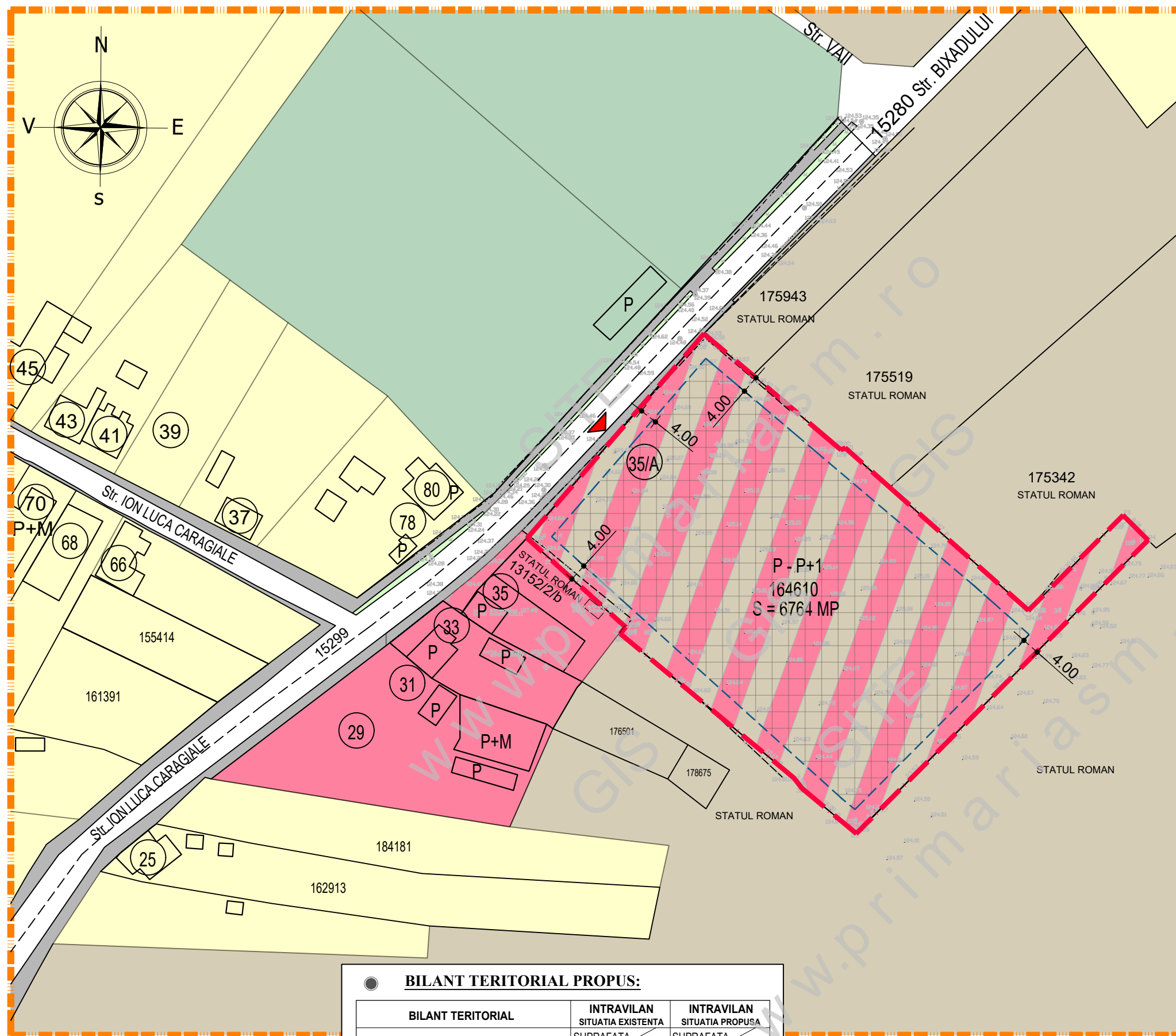
- ZONA DESTIN.
- ZONA DESTIN.
- ZONA DESTIN.
SI DE DEPOZIT
- ZONA DESTIN.
ZONA DE DEPO
- ZONA DESTIN.
- CONSTRUCTII
- ACCES EXISTE
- ALINIAMENT,
SI ZONA EDIFI
PROPUSA (S/D

DRUMURI /

- CIRCULATIE C
- CIRCULATIE P
- SPATIU VERDI

INDICI URB

P.O.T.propus =
C.U.T.propus =



BILANT TERITORIAL PROPOS:

BILANT TERITORIAL	INTRAVILAN SITUATIA EXISTENTA		INTRAVILAN SITUATIA PROPUA	
	SUPRAFATA (mp)	PROCENT DIN TOTAL SUPRAF	SUPRAFATA (mp)	PROCENT DIN TOTAL SUPRAF
TEREN STUDIAT nr. cad. 164610	6 764	100 %	6 764	100 %
IS + UD- institutii si servicii si zona de depozitare din care:	-	-	6 764	100 %
zona construibila	-	-	3 382	50%
amenajari exterioare : parcuri, circulatii	-	-	2 029	30%
spatii verzi	-	-	1 353	20%
TOTAL SUPRAFATA	6 764	100 %	6 764	100 %



S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L.

mun. Satu Mare str. C. Coposu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare
E-mail: satumare@arhidinamic.ro

beneficiar :

	NUME	SEMNTURA	scara :	titlu proiect :
SEF PROIECT	arh.IUORAS VIOLETA		1/1000	STR.
PROIECTAT	arh.IUORAS VIOLETA		data :	plansa :
DESENAT	FORIZS TUNDE		mai 2023	