

LEGENDA

- Limita zona reglementata
- Limita zona studiata
- Limite parcele
- Limita de proprietate
- Carosabil existent
- Trotuar existent
- Zone verzi
- Cladiri existente
- aliniament

FUNCTIUNI EXISTENTE

- Zona locuire-constructii existente
- Zona institutii servicii

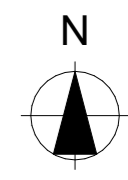
FUNCTIUNI PROPUSE

- Zona institutii servicii-constructie P-P+1 propusa-clinica veterinara

BILANT TERITORIAL

Suprafata zona construabila	566,80 mp	40%
Suprafata zona verde	212,55 mp	15%
Suprafata alei carosabile,parcaje	637,65 mp	45%
TOTAL TEREN	1417,00 mp	100%

POT=40%
CUT=1
 Regim de inaltime **P-P+1**



SC NIRVANA STUDIO SRL		DEMOLARE CASA DE LOCUIT P,CONSTRUIRE CLINICA VETERINARA DRUM CAREI NR.100, SATU MARE		PR.nr. 2/2021
CUI RO 15631948				PUZ
Satu Mare, B-dul I.C. Bratianu nr.5 ap.45				
sef proiect	arh.Mircea Corodan	Scara	Beneficiar:SC SABADOS VET SRL	
proiectat	arh.Mircea Corodan	1:500,		
desenat	ing.Daniela Corodan	1:750		
			REGLEMENTARI URBANISTICE	03
			09.2021	