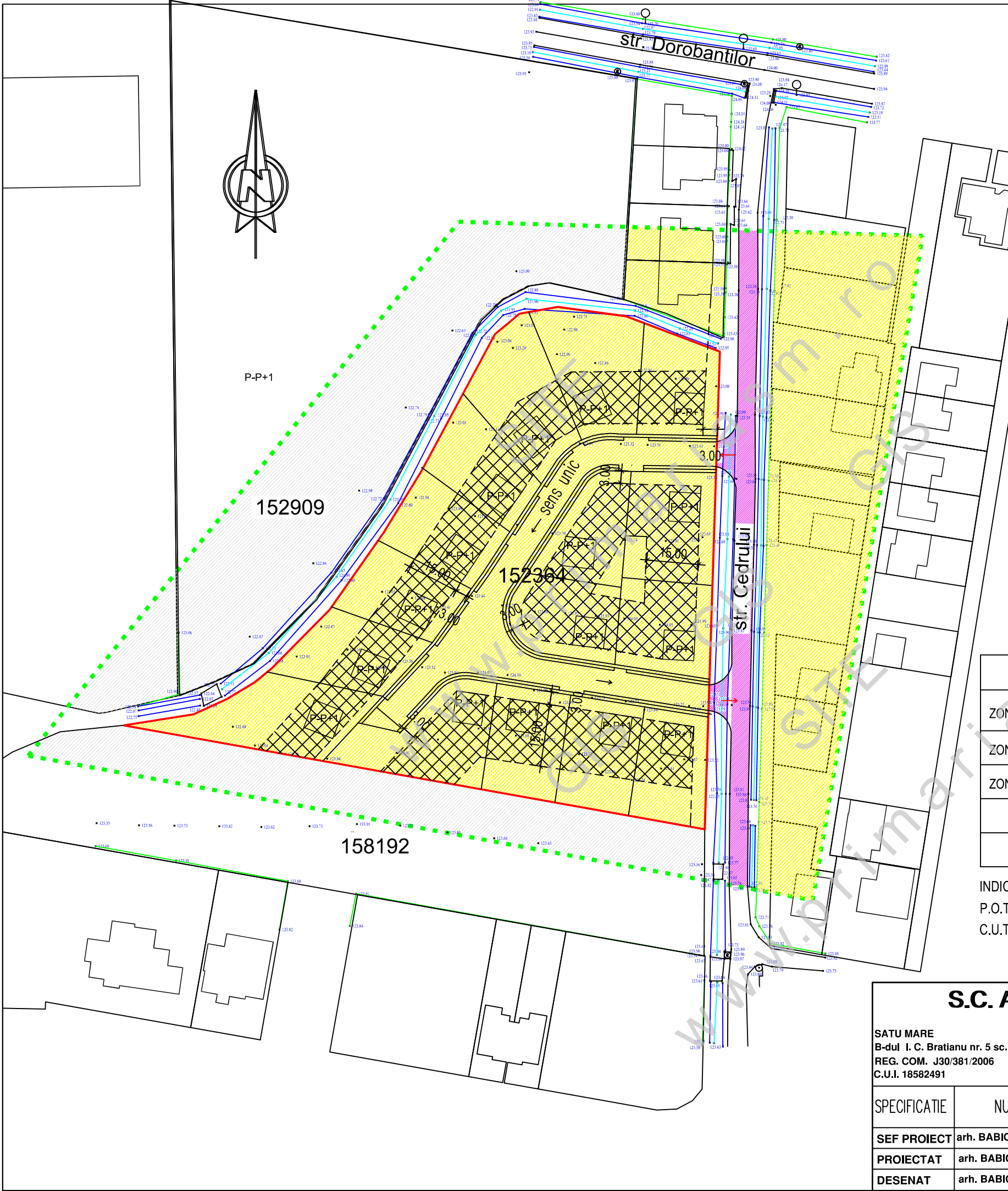




PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE PUZ-CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE
INDIVIDUALE P-P+M SI P+1
MUN. SATU MARE STR. CEDRULUI NR. CAD. 152364

REGLEMENTARI URBANISTICE -ZONIFICARE

LEGENDA

Limita zonei studiate

Teren beneficiar

Constructii existente

Aliniament 3.00m

ZONIFICARE

ZONA DE LOCUINTE INTRAVILAN

ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE

ZONA SPATII VERZI

ZONA EDIFICABILA

BILANT TERITORIAL	mp	%
ZONA LOCUINTE	3395.00	35.00
ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA / PIETONALA	1522.00	15.00
ZONA SPATII VERZI	4783.00	60.00
TOTAL	9700.00	100,00

INDICI PROPUSE PENTRU ZONA STUDIATA
P.O.T. = 35,00 %
C.U.T. = 0,7

S.C. ARHING S.R.L.

SATU MARE
B-dul I. C. Bratianu nr. 5 sc. E ap. 43
REG. COM. J30/381/2006
C.U.I. 18582491

Tel. 0361-809080
0745654884

e-mail : arhing @ rdsmail.ro

Beneficiar:
AUTHENTIC PM TRUST CONSTRUCTION SRL

Titlu proiect
ELABORARE PUZ-CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE
INDIVIDUALE P-P+M SI P+1
MUN. SATU MARE STR. CEDRULUI NR. CAD. 152364

NR. PROIECT
10/2024

FAZA:
PUZ

PLANSĂ NR:
U3

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:
SEF PROIECT	arh. BABICI NICOLAE		1:1000
PROIECTAT	arh. BABICI NICOLAE		
DESENAT	arh. BABICI NICOLAE		NOI.2024