



Primaria
Satu Mare

Registratura Primaria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

Fwd: Propuneri dezbatare rectificare PUZ Centru Vechi-Piata Libertatii

1 mesaj

Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>

9 iunie 2023 la 08:24

Către: Registratura Primaria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

----- Forwarded message -----

De la: **Alexandru Cosma** <[redacted]@[redacted].ro.com>

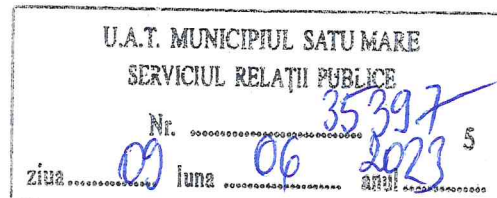
Date: joi, 8 iun. 2023 la 23:23

Subject: Propuneri dezbatare rectificare PUZ Centru Vechi-Piata Libertatii

To: Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>

Buna ziua.

Va rog sa imi raspundeti la fiecare punct si idee:



1-Nu inteleg de ce a aparut aceasta problema acum?

Cred ca ar trebui analizate si alte aspecte nu doar traficul din sud.

Un proiect poate suferi modificari si in timpul implementarii.

2-Cum se poate ca in timpul lucrarilor,sa se schimbe PUZul in baza caruia s-a facut proiectul,care se pare ca nici nu e bine intocmit?

3-Deci pe Cuza Voda si pe Decebal se va circula in ambele sense cu autovehiculele?

4-Inchiderea centrului va duce la blocaje rutiere doar in centru trec arterele majorele ale orasului,va duce la falimentarea si pierderea importantei ca centru,din moment ce nu sunt locuri de parcare iar defrisarea arborilor a urtit mult aspectul parcului central.

5-Nu am auzit de arbori care sa cada in ultimii 10 ani din cauza batranetii lor sau a altor probleme.Ar trebui adusi brazii din Maramures de cativa metri si plantati doar au un aspect frumos si se acomodeaza bine.

6-E important sa ramana acele circa 20 locuri de parcare care sunt si in prezent.Iar parcarile si drumul sa fie din pavaj si nu din asfalt.

7-O fluenta a traficului pe ruta est-vest ar trebui sa cuprinda si o legatura cu strada Pastravului.O mica conexiune de circa 30 metri.

8-Din acel credit de 35 milioane euro,s-ar putea realiza o parcare subterana in parculul unde se afla in prezent statuia lui Iuliu Maniu. Aceasta ar trebui sa fie gratuita pe parcursul a maxim 2 ore,pentru ca centru orasului sa aiba un comert competitiv cu cel de la Shopping City Satu Mare.

9-Nu inteleg pe unde vor circula autobusele Transurban si unde va fi statia centrala care in prezent e pe Cuza Voda.

10-S-ar impune realizarea unei intelegeri cu biserica catolica,pentru a se permite parcarea publica in spatele catedralei unde au realizat o parcare mare pentru palatul episcopal nou.

11-Prin instituirea circulatiei in dublu sens pe strada Decebal,nu se va mai putea permite parcare si astfel va deveni o problema si mai mare cu locurile de parcare in zona.

12-Nu se impune sa se realizeze parcare subterana in fata hotelului Dacia de firma a statului ungar.Statul Roman prin primarie ar trebui sa se ocupe de parcare in oras,acolo sau in alt loc.Sau firmele private cu afaceri in centru s-ar putea uni pentru a realiza asa ceva.

13-S-ar putea ca la cativa ani dupa ce se va realiza modernizarea pietei Libertatii,sa se permita circulatia traficului mic auto in piata Libertatii,prin intelegere cu Comisia Europeana? Poate ar accepta macar la masinile hibride si electrice.Sunt orase in tara si in UE unde nu se poate circula cu automobile in centru in week-end,ar putea fi si asta o varianta.

14-Gazonul din parc are sistem de irigare incorporat?

15-Chiar daca are legatura doar indirecta cu PUZul in dezbatare,cred ca ar trebui sa se achizitioneze,exproprieze sau facut schimb,cu terenul cu parcare de la coltul strazilor Decebal cu Cetatii.Acolo trebuie sa fie o parcare in centru cu asfalt pentru a compensa lipsa parcarilor din piata Libertatii.

16-As sugera ca traficul auto sa ramana cum e acum,iar parcare sa se realizeze in spic si cum e acum dar si spre parc,din moment ce ar fi doar trafic pe un sens dinspre strada Decebal.La fel in spic si pe Cuza si pe Decebal si pe Pastravului. Cu 2 sensuri se vor crea ambuteiaje care vor polua cu noxe si fonic centrul, care tocmai de acest lucru se spune ca vrea sa scape.

17-Pasajul Dacia e un loc de trafic pietonal intens si important.Primaria ar putea solicita firmei care detine hotelul sa doneze municipalitatii acest pasaj,ca mai apoi sa il modernizeze cat mai urgent deoarece acum are aspect dezolant.

18-Daca tot s-a facut proiectul din motive ecologice,s-ar putea achizitiona purificatoare de aer cum sunt in alte orase din lume,acestea costand de la 45 mii euro in sus.Dar s-ar putea planta arbori si pe trotuare,acestia purificand noxele si praful ca si cei din parc.

19-Autoturismele hibride si electrice ar trebui sa aiba parcare gratis.

20-Daca tot se va realiza in centru si pista de biciclete pentru un transport ecologic si la moda,ar fi bine sa se dea gratis si biciclete dar si sa se faca un sistem de inchiriere de biciclete publice precum s-a realizat in capitala.

21-Nu era necesar a se inchide centrul vechi si daca ne uitam ca centru nou e inchis plus aleea Coposu.Poate largiti PUZul si cu trafic auto pe latura estica,pana la strada 1 decembrie 1918 si b-dul Bratianu.In acea zona ar ramane multe locuri de parcare. In Cluj-Napoca nu s-a inchis pietonal piata Unirii decat pe o latura si acolo sunt mai multe automobile.

22-Strazile Stefan cel Mare si Horea nu se vor inchide traficului auto?

23-De la fosta sala de lectura la parc,s-ar impune montarea unui semafor cu comanda si nu programat.

24-Din moment ce vor afecta afacerile firmelor din centru lipsa locurilor de parcare si deci a clientilor,poate ar trebui sa scada taxele si impozitele din zona zero de taxare,sau ce denumire o avea.Nu are legatura cu PUZul in mod direct dar poate conducerea primariei citeste si isi da seama de gravitatea situatiei,

25-Si aspectul cladirilor cladirilor trebuie reglementat foarte bine.Se pot reabilita termic conform legii prin restaurarea fatadei si montarea in interior a placilor de polistiren.Si culorile trebuie atent alese,nu se poate ca acum sa se vopseasca Casa de Moda in gri,sa arate mai rau ca inainte de reabilitare.Acea cladire ar arata bine invelita in sticla fumurie ca si BRD de pe aleea Coposu.Balconul de langa statia de bus de pe colt,sta nereabilitat in carje de vreo 8 ani.Macar fatada hotelului Dacia ar trebui reabilitata.Nu cred ca primaria nu poate gasi 4 milioane euro sa achizitioneze acea cladire cea mai importanta din centru vechi.Atatea alte probleme la care primaria ar trebui sa se implice in rezolvare si reglementare.

26-Daca s-a putut legal crea o parcare subterana fara sa afecteze scopul reabilitarii

centrului vechi, poate ar merge si un tunel subteran care sa unifice anumite strazi pe sub Centru Vechi-piata Libertatii. E posibil tot cu fonduri europene ca si in alte orase, Piatra Neamt, Timisoara, etc. doar ca putin mai lungi. Poate ar trebui prevazut in PUZ si acest lucru, daca la Cluj-Napoca se face metrou am putea face si noi un pasaj subteran de 250-300 metri, sau poate acestea pentru mentalitatea din orasul nostru sunt science-fiction.

27-Gurile de canal ar trebui montate tot la 10 metri pentru a nu balti apa deloc iar trotuarele realizate in panta usoara pentru a se scurge apele pluviale.

28-Daca nu se poate observa de la inaltime centrul vechi din catedrala sau hotelul Aurora, atunci poate s-ar potrivi intr-un colt al pietei o replica de cativa metri a turnului Eiffel, cu scari pana in varf si la primul etaj cu un bar, cum exista in lume. Ar fi inca un punct de atractie in centru. Sau poate s-ar potrivi in parc doar acum exista teren liber destul.

29-Sequoia e cel mai inalt arbore din lume si dainuie milenii. Cred ca s-ar potrivi a se planta unul macar, pentru a celebra modernizarea si conservarea centrului dar si de promovare a ecologiei.

30-Sistemul de parcare pentru locurile de parcare pe drumul in dezbatare, ar trebui sa primeasca o atentie speciala. Pentru a asigura fluenta in parcare nu doar in trafic, ar fi necesar a se amplasa politisti locali, care sa supravegheze masinile sa nu stea mai mult de 1 ora. Astfel fiind timp suficient pentru a se rezolva problema dar si pentru a se elibera des locuri de parcare.

31-In Piata Libertatii s-ar potrivi de minune o replica de 2-3 metri a Statuiei Libertatii din New York. Romania apartine spatiului euro-atlantic si cel mai bine ar putea fi simbolizat prin aceasta statuie, care are replici in multe orase printre care si Paris. Mai ales in vremurile pe care le traим cu vecinii nostri de la nord.

32-La asa proiect important trebuia luata in echipa si o firma de arhitectura din vestul UE, specializata pe centre vechi. Sunt orase in alte tari reconstruite dupa distrugerea totala din razboaie mondiale, asa mare importanta au centrele vechi. Au avut in arhiva planurile si poze si s-au reconstruit exact cum au fost inainte.

33-Nu cred ca trebuia inchis centru ci doar modernizat asa cum e acum. Noxele si praful sunt purificate de arborii si brazii din parc. Se putea gasi finantare si fara sa punem in pericol importanta centrului.

34-La acest PUZ atat de important cu centru vechi am trimis sugestii insa la altele nu o sa mai trimit. Inteleg ca doamna arhitect luoras e deranjata ca nu as citi toata documentatia si ca as trimite sugestii la toate PUZurile.

Cu aceasta ocazie o sa si raspund la sugestia primita la dezbatarea cu cartierul de blocuri de pe fostul lac Cubic. Eu citesc toata documentatia dar poate nefiind de meserie nu prea inteleg totul.

35-Asa proiect important in doar 3 zile de dezbatare e prea putin, la urmatoarele etape va rog sa il tineti macar 1 saptamana si sa il promovati mai puternic inclusiv la tv.

Multumesc pentru atentie si spor la treaba!

Cu stima,
Alexandru Cosma