


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
 Elaborare P.U.Z. Construire casa de vacanta zona Bercu Rosu  
**ECHIPARE EDILITARA REGLEMENTARI**

- Legenda**
- - - Limita de proprietate beneficiar
  - - - Limita zona studiată
  - Limite receptionate la OCPI
  - ▨ Cladire existenta
  - Teren studiat
  - Zona de agrement privat (case de vacanta familiale)
  - ▨ Zona edificabila, regim de inaltime P, P+M, P+1
  - - - Regim de aliniere minimal (de la aliniament la o distanta de minim 10 metri)
  - - - Retrageri laterale min 60 cm conform codul civil
  - Retrageri posterioare min 5 m
  - Circulatie carosabila pietonala
  - ▲ Acces pe teren
- Retele edilitare existente**
- A — conducta apa existent
  - E — retea de electricitate existenta
  - G — retea de gaz
  - cutie pentru gaze naturale
- Retele edilitare propuse**
- A — conducta apa propusa
  - E — retea de electricitate propusa
  - G — retea de gaz propusa
  - bazin vidanjabii

**AD PAVI DINAMIC**  
  
**S. C. AD PAVI DINAMIC S.R.L.**  
 mun. Satu Mare str. C. Coposu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare  
 E-mail:satutare@arhidinamic.ro

<b>Forma Depo</b>		<small>MUN. SATU MARE STR. HOREA NR.9 AP.7, JUD SATU MARE</small>	
<small>ARHITECTURA-URBANISM</small>		<small>TEL:0040 722 741040 FGRETI@YAHOO.COM</small>	
<small>BENEFICIAR:</small>	<b>Fehér Norbert si Fehér Tunde Eva</b>	<small>PROIECT NR.:</small>	<b>60/2024</b>
<small>TITLU PROIECT:</small>	<b>Elaborare P.U.Z. CONSTRUIRE CASA DE VACANTA ZONA BERCU ROSU</b>	<small>FAZA:</small>	<b>P.U.Z.</b>
<small>TITLU PLANSĂ:</small>	<b>Reglementari edilitare</b>	<small>PLANSĂ NR.:</small>	<b>E.01</b>
	<small>NUME</small>	<small>SEMNATURA</small>	<small>SCARA:</small>
<small>COORDONATOR URB.</small>	<b>ARH. IUORAS V.</b>		<b>1:500</b>
<small>PROIECTAT</small>	<b>ARH. FORNVALD M.</b>		<small>DATA:</small>
<small>DESENAT</small>	<b>ARH. FORNVALD M.</b>		<b>02.2024</b>