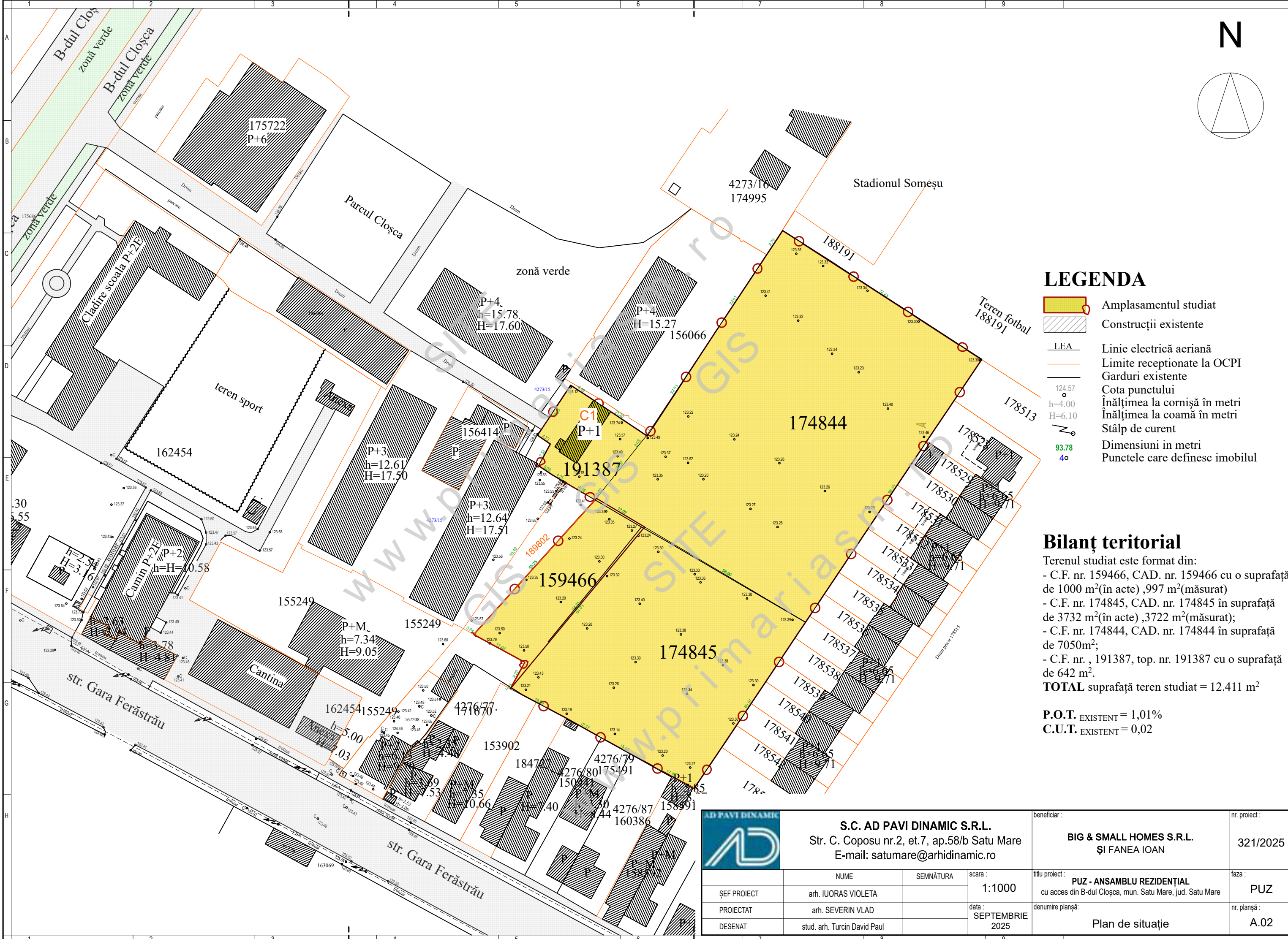




LEGENDA

Amplasamentul studiat

Construcții existente

— LEA —

Linie electrică aeriană

—

—

124.57

h=4.00

H=6.10

—

93.78

40

Bilanț teritorial

Terenul studiat este format din:

- C.F. nr. 159466, CAD. nr. 159466 cu o suprafață de 1000 m²(în acte) ,997 m²(măsurat)

- C.F. nr. 174845, CAD. nr. 174845 în suprafață de 3732 m²(în acte) ,3722 m²(măsurat);

- C.F. nr. 174844, CAD. nr. 174844 în suprafață de 7050m²;

- C.F. nr. , 191387, top. nr. 191387 cu o suprafață de 642 m².

TOTAL suprafață teren studiat = 12.411 m²

P.O.T. EXISTENT = 1,01%

C.U.T. EXISTENT = 0,02

		S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L. Str. C. Coposu nr.2, et.7, ap.58/b Satu Mare E-mail: satumare@arhidinamic.ro			beneficiar : BIG & SMALL HOMES S.R.L. ȘI FANEA IOAN		nr. proiect : 321/2025
	NUME	SEMNĂTURA	scara :	titlu proiect :		faza :	
ȘEF PROIECT	arh. IUORAS VIOLETA		1:1000	PUZ - ANSAMBLU REZIDENȚIAL cu acces din B-dul Cloșca, mun. Satu Mare, jud. Satu Mare		PUZ	
PROIECTAT	arh. SEVERIN VLAD			denumire planșă:			nr. planșă :
DESENAT	stud. arh. Turcin David Paul		data : SEPTEMBRIE 2025	Plan de situație		A.02	