



**LEGENDA:**

- - - LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR
- LIMITA PARCELE
- AMPLASAMENT STUDIAT
- ▲ ACCES EXISTENT

**INDICI URBANISTICI EXISTENTI:**

P.O.T.existent = 0,83  
 C.U.T.existent = 0,008  
 SITUATIA EXISTENTA : TEREN ARABIL SI  
 CURTI CONSTRUCTII INTRAVILAN,  
 CU O SUPRAFATA TOTALA DE 8 926 MP



**S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L.**  
 mun. Satu Mare str. C. Coposu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare  
 E-mail: arhabitat2015@gmail.com

beneficiar : **TUPIȚĂ EMILIA-MARIA, TUPIȚĂ IOAN-VIOREL și ALȚII**  
 nr. proiect : 416 / 2026

	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh.IUORAS VIOLETA	
PROIECTAT	arh.IUORAS VIOLETA	
DESENAT	FORIZS TUNDE	

scara : 1/1000  
 data : iunie 2026

titlu proiect : **ELABORARE SI APROBARE P.U.Z. - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE IN MUN. SATU MARE, STR. CSIPLER SANDOR, F.N., JUDEȚUL SATU MARE**  
 faza : **P.U.Z.**  
 plansa : **PLAN DE SITUATIE**  
 nr. plansa : **A 02**