

# PLAN URBANISTIC ZONAL

## ZONĂ REZIDENȚIALĂ ÎN MUNICIPIUL SATU MARE, ZONA CUBIC, JUDEȚUL SATU MARE

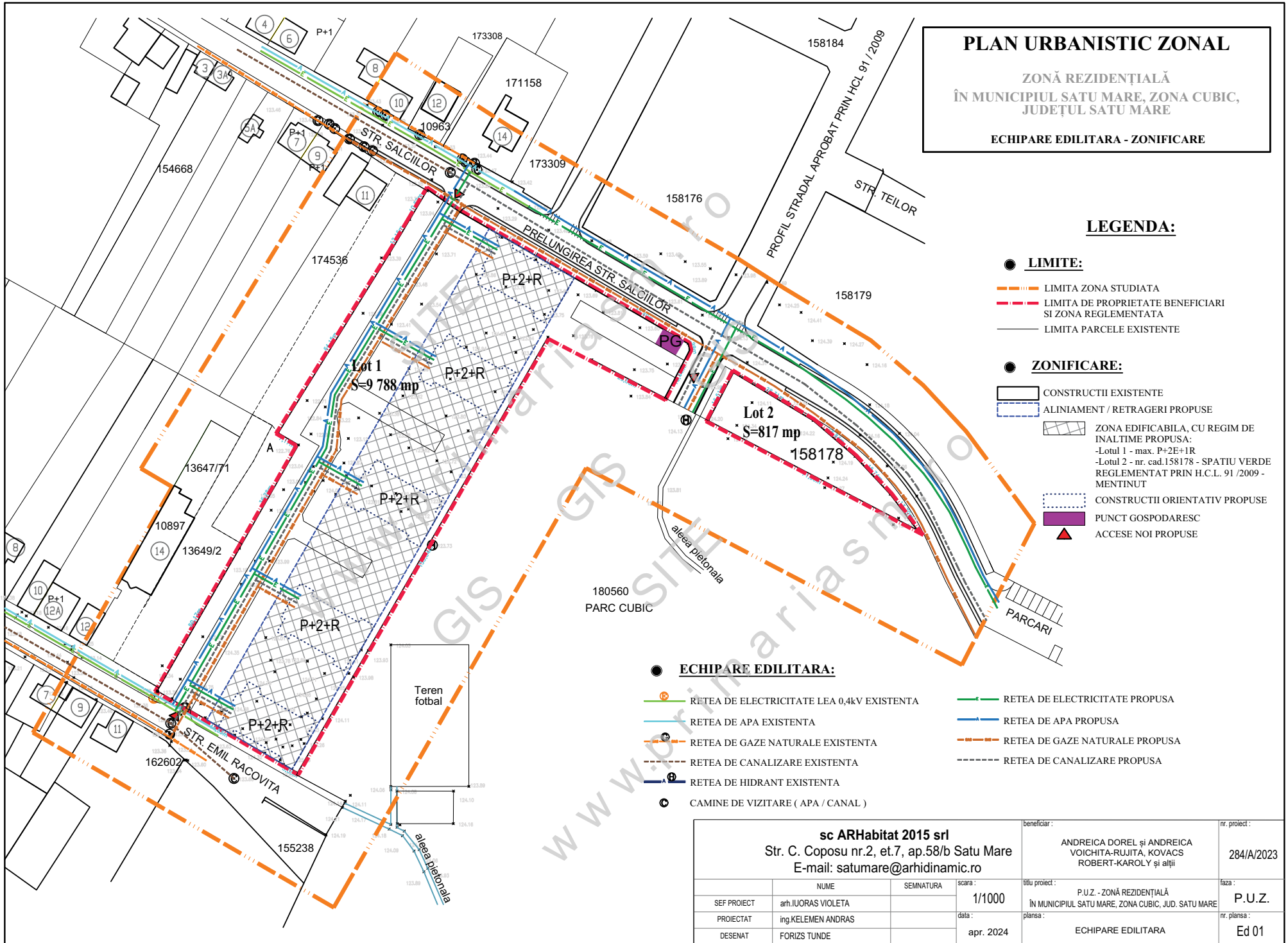
ECHIPARE EDILITARA - ZONIFICARE

### LEGENDA:

- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIARI SI ZONA REGLEMENTATA
  - LIMITA PARCELE EXISTENTE
- ZONIFICARE:**
- CONSTRUCTII EXISTENTE
  - ALINIAMENT / RETRAGERI PROPUSE
  - ZONA EDIFICABILA, CU REGIM DE INALTIME PROPUSE:
    - Lotul 1 - max. P+2E+1R
    - Lotul 2 - nr. cad.158178 - SPATIU VERDE REGLEMENTAT PRIN H.C.L. 91 /2009 - MENTINUT
  - CONSTRUCTII ORIENTATIV PROPUSE
  - PUNCT GOSPODARESC
  - ACCESSE NOI PROPUSE

### ECHIPARE EDILITARA:

- RETEA DE ELECTRICITATE LEA 0,4kV EXISTENTA
- RETEA DE ELECTRICITATE PROPUSE
- RETEA DE APA EXISTENTA
- RETEA DE APA PROPUSE
- RETEA DE GAZE NATURALE EXISTENTA
- RETEA DE GAZE NATURALE PROPUSE
- RETEA DE CANALIZARE EXISTENTA
- RETEA DE CANALIZARE PROPUSE
- RETEA DE HIDRANT EXISTENTA
- CAMINE DE VIZITARE ( APA / CANAL )



<b>sc ARHabitat 2015 srl</b> Str. C. Coposu nr.2, et.7, ap.58/b Satu Mare E-mail: satumare@arhidinamic.ro				beneficiar : ANDREICA DOREL și ANDREICA VOICHITA-RUJITA, KOVACS ROBERT-KAROLY și alții	nr. proiect : 284/A/2023
SEF PROIECT	NUME	SEMNATURA	scara :	titlu proiect :	faza :
	arh.IUORAS VIOLETA		1/1000	P.U.Z. - ZONĂ REZIDENȚIALĂ ÎN MUNICIPIUL SATU MARE, ZONA CUBIC, JUD. SATU MARE	P.U.Z.
PROIECTAT	ing.KELEMEN ANDRAS		data :	plansa :	nr. plansa :
DESENAT	FORIZS TUNDE		apr. 2024	ECHIPARE EDILITARA	Ed 01