



## Arhing – Satu Mare

Birou de Proiectare Arhitectura, Urbanism si Design Interior

Satu Mare, B-dul I.C. Bratianu, Nr. 5, Sc. E, Ap. 43, Tel/Fax: 0361809080

NR. 31/02.06.2021

CATRE

PRIMARIA SATU MARE  
DIRECTIA ARHITECT SEF



Subsemnatul BABICI NICOLAE VASILE, domiciliat in Satu Mare str. \_\_\_\_\_, asociat si arhitect la firma de proiectare SC ARHING SRL Satu Mare Reteritor la adresa de sesizare nr. 29297/21.05.2021 va comunic urmatoarele: In luna ianuarie 2021 s-a elaborat o documentatie ptr. CU in vederea construirii a doua case de locuit pr str. Dacia la numerele 8 si 12 avand ca beneficiari pe Silaghi Silviu Ioan cu Silaghi Maria Lenuta pe lotul avand nr. Cad. 182345 si Silaghi Marius Silviu ptr. lotul avand nr. Cad. 167511. In urma analizarii documentatiei s-a propus ca si terenul dintre cele doua loturi avand nr. Cad. 15562 si 15562-c1 sa fie cuprins in puz-ul ce urma sa se elaboreze. In acest sens s-a solicitat un extras cf. de pe lotul respectiv si s-a cerut un certificat nou unde apare deja si numele celui de-al treilea beneficiar respectiv Simon Emil si Simon Felicia Maria. S-a eliberat CU nr. 73/15.02.2021 si s-a trecut la etapele urmatoare, respectiv intentie elaborare puz, anunt ziar, afisare la teren. Sesizarea a aparut dupa ce la afisare dl. Simon a vazut ca este initiator de puz si nu a fost consultat si anuntat. Am luat legatura cu cei trei beneficiari si am avut o discutie cu dansii din care a reiesit ca dintr-o regretabila eroare si necunostinta in cauza, familia Silaghi nu l-a instintat, a scos CF-ul fara stirea lui. In urma discutiilor dl. Simon doreste sa se retraga ca initiator puz, urmand sa se porneasca de la inceput cu toata procedura fara terenul din mijloc doar pe cele 2 loturi laterale.

Satu Mare 02.06.2021

ARH. BABICI NICOLAE