



Plan de situatie privind imobilul amplasat in mun. Satu Mare, zona Dara - Diana, C.F. nr. 168171, nr. cad. 168171

Proiect: P.U.Z. - LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI INTRODUCERE IN INTRAVILAN

Beneficiar: S.C. CHARTA CARPATICA S.R.L.

LIMITE :

- LIMITĂ ZONĂ PROPUȘĂ A FI REGLEMENTATĂ
- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ INTRAVILA PROPUȘĂ

ZONIFICARE :

- AMPLASAMENT BENEFICIAR
- ZONA DE LOCUIT
- ZONA DE EDIFICABILA
- ZONA VERDE
- TEREN REZERVAT PENTRU ASIGURAREA PRILULUI STRADAL STABILIT PRIN H.C.L. 207/29.06.2023

DRUMURI :

- CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE
- CIRCULATII PIETONALE EXISTENTE
- CIRCULATII CAROSABILE PROPUSE

RETELE :

- EXTINDERE RETEA DE APA POTABILA
- EXTINDERE RETEA DE ENERGIE ELECTRICA
- EXTINDERE RETEA DE CANALIZARE



BILANT TERITORIAL

ZONIFICARE	EXISTENT MP	%	PROPUȘ MP	%
ZONA DE LOCUIT	0	0,00	4.895,45	68,95
CAI DE COMUNICATII	0	0,00	2.106,21	29,66
PROPUȘ A FI DONATA	0	0,00	98,34	1,39
TOTAL	7100	100	7100	100

S.C. PERACTO AG S.R.L.

JUD. SATU MARE, VILE SATU MARE, STR. ARDUDULUI NR. 4/B

BENEFICIAR: S.C. CHARTA CARPATICA S.R.L. PR.NR. 25/2023

TITLU PROIECT: P.U.Z. - LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI INTRODUCERE IN INTRAVILAN FAZA: P.U.Z.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA 1:1000
SEF PROIECT	c.arh. PUGNER R.		
PROIECTAT	c.arh. PUGNER R.		
DESENAT	c.arh. PUGNER R.		

DATA: APRILIE 2023

TEHNICO EDILITARE

NR. PL. A.07