

Prezenta soluție de amplasare a construcțiilor este pur informativă, făcând dovada că pe teren se poate realiza/înscris astfel de investiție, respectiv pentru o mai bună înțelegere a documentației.

Soluția finală poate prezenta diferențe față de soluția orientativă prezentată în planșă, cu condiția încadrării în reglementările aprobate și a avizelor obținute.

PLAN URBANISTIC ZONAL

Zonă de servicii cu locuire

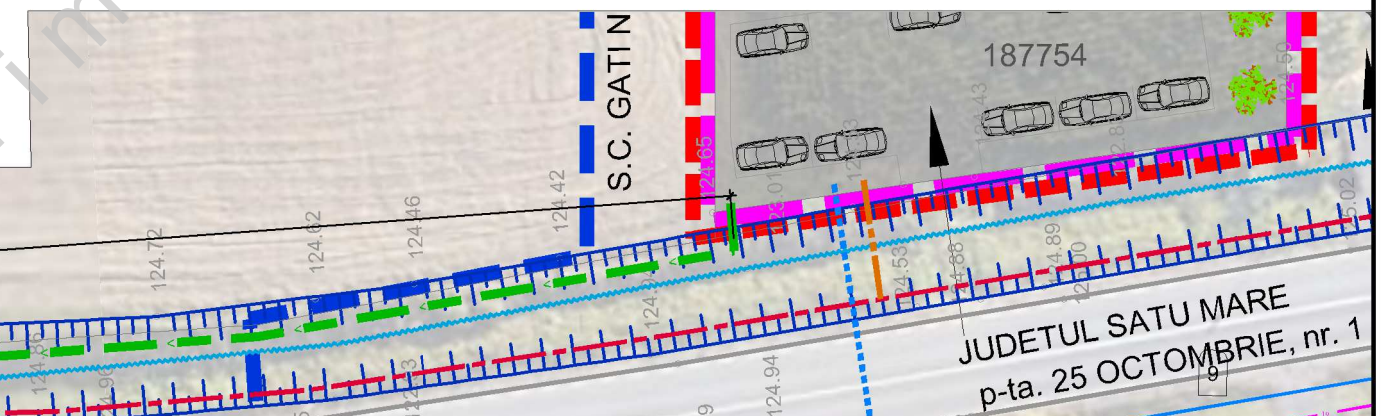
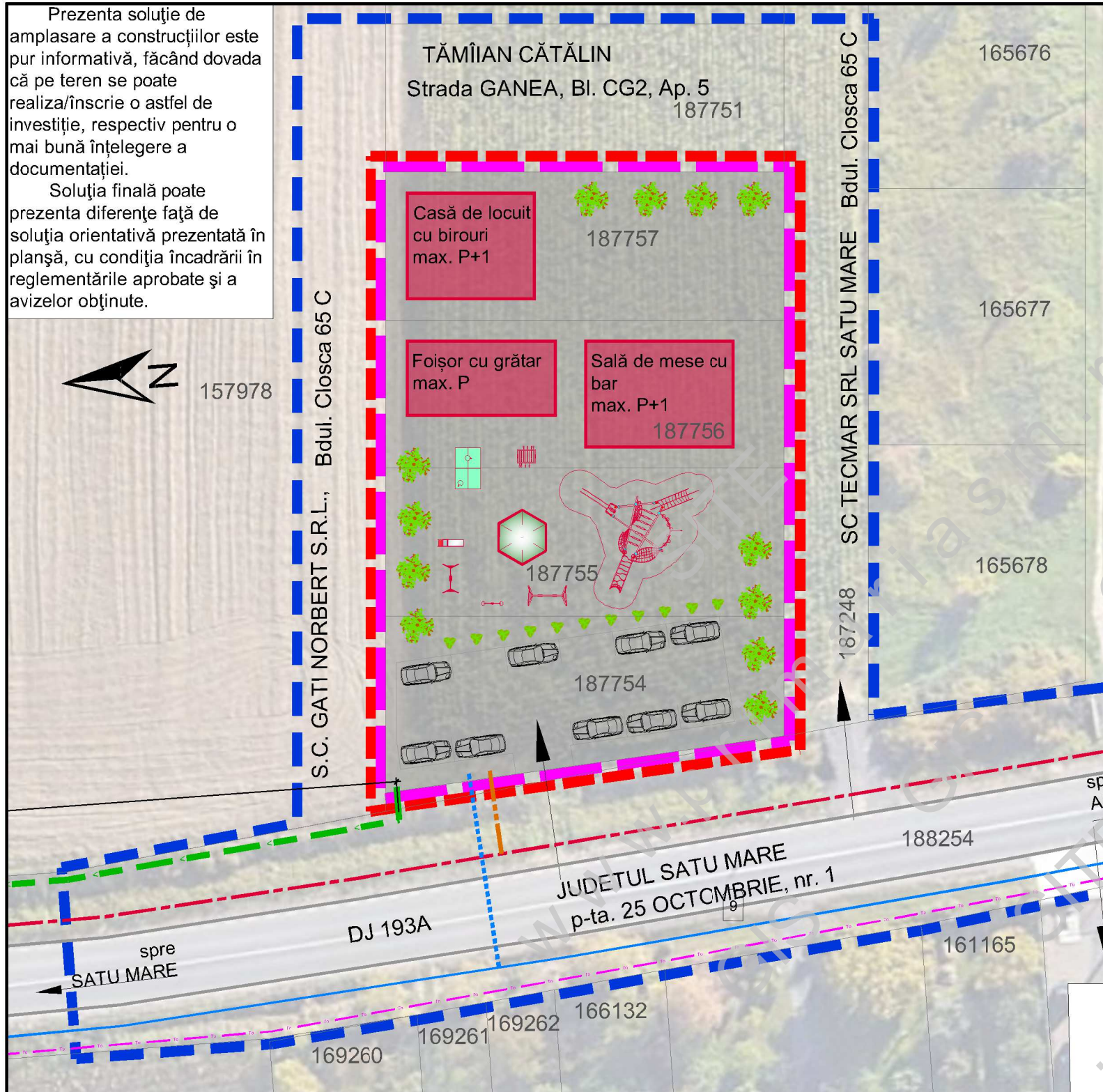
DJ 193A, mun. Satu Mare

4. REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ

LEGENDA

EXISTENTE	PROPUSE
	LIMITE PARCELE
	LIMITA INTRAVILANULUI
	ZONĂ PROPUȘĂ SPRE REGLEMENTARE URBANISTICĂ
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	Alimentare cu apă REȚEA DE DISTRIBUȚIE A APEI POTABILE, CU HIDRANȚI (PEHD 110)
	BRANȘAMENT APĂ PROPUȘ
	Canalizare REȚEA DE CANALIZARE A APELOR UZATE (PEHD 160)
	RACORD PROPUȘ
	Alimentare cu energie electrică LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ 0,4 kV
	BRANȘAMENT ELECTRIC PROPUȘ
	Telecomunicații FIBRĂ OPTICĂ SUBTERANĂ
	SUPRAFEȚE INTRODUSE ÎN INTRAVILAN
	CONSTRUCȚII

- Obs:**
1. Alimentarea cu apă se va realiza prin bransament la rețeaua situată de-a lungul drumului județean.
 2. Descărcarea apelor uzate menajere se va realiza prin racordarea la rețeaua situată de-a lungul drumului județean.
 3. Încălzirea spațiilor se va realiza cu ajutorul sistemelor locale.
 4. Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin intermediul unui bransament la rețeaua situată de-a lungul drumului județean.
 5. Evacuarea deșeurilor menajere se va realiza prin colectarea selectivă în containere individuale.
 6. Alte utilități publice (telefonie, CATV, Internet) vor putea fi realizate prin intermediul prestatorilor specializați.
 7. Contoarele de utilități vor fi realizate în interiorul proprietății private, respectiv a gardului spre domeniu public, fără a afecta domeniul public.



 SC C&A ACCES SRL Piața Romană bl.D8 sc.D ap.16A 440012 Satu Mare tel: 0361-428242; 0722-262592 e-mail: caacces@csno.ro	ZONĂ DE SERVICII CU LOCUIRE DJ 193A, mun.Satu Mare	proiect nr. 19/2023
	Beneficiari: Belbe Alin-Cosmin și Sonia-Cristina str.Bucovina nr.20-C ap.1, mun.Satu Mare	faza P.U.Z.
ȘEF PROIECT arh.A.GHEORGHIU PROIECTAT ing.A.GHEORGHIU ÎNTOCMIT ing.A.GHEORGHIU	REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ	format: A3 planșa nr. 4
	data: martie 2024	scara 1:500