



REPREZENTARE URBANISTICA:



- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- Lm ZONA DESTINATA PENTRU LOCUIRE
 - I.S. ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - Zv ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
 - Cr ZONA CIRCULATII RUTIERE EXISTENT/PROPOS
 - CONSTRUCTII EXISTENTE IN ZONA
 - CONSTRUCTIE PROPUSA
 - ZONA NEREGLEMENTATA
 - TEREN REZERVAT PENTRU LARGIRE PROFIL STRADAL 14.0m
- LIMITE:**
- LIMITA INTRAVILAN
 - LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA PUZ
 - LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
 - LIMITA ZONA EDIFICABILA
 - LIMITA PARCELE EXISTENTE
 - REGIM DE ALINIERE PROPUS
 - CIRCULATII CAROSABILE (drum faptic)
 - CIRCULATII PIETONALE
 - ACCESE AUTO SI PIETONALE

INDICATORI URBANISTICI:
 $S_{teren} = 1500.0m^2$ cf. CF Nr. 162822
 $P.O.T_{propus} = 35.0\%$
 $C.U.T_{propus} = 1.0$

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT, NR. SI DATA	PROIECT NR. 3-7653.00. 2022
				BENEFICIAR: DAVID IOAN LUCIAN si DAVID LAVINIA-ELENA	
				ADRESA: jud. Satu Mare, loc Satu Mare, str. Stetiu Stefan, FN	
SPECIFICATII	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
DIRECTOR	an. GUNTNER Tiberiu		1:1000	PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA CU REGIM DE INALTIME S+P+1E	P.U.Z.
SEF PROIECT	an. GUNTNER Tiberiu				
PROIECTAT	an. GUNTNER Tiberiu		DATA:	TITLU PLANSA:	PLANSA NR:
DESENAT	an. GUNTNER Tiberiu		martie 2023	REGLEMENTARI URBANISTICE - MOBILARE	U. 04