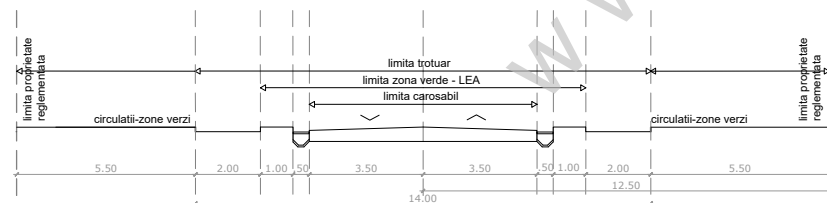


- LIMITE:**
- LIMITA INTRAVILAN
 - LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA PUZ
 - LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
 - LIMITA PARCELE EXISTENTE
 - REGIM DE ALINIERE PROPUS
- CAI DE COMUNICATIE, CIRCULATIE SI TRANSPORT:**
- CIRCULATII CAROSABILE (drum faptic)
 - CIRCULATII PIETONALE
 - ACESE AUTO SI PIETONALE
 - AXA DRUM
- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- Lm ZONA DESTINATA PENTRU LOCUIRE
 - I.S. ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - Zv ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
 - Cr ZONA CIRCULATII RUTIERE EXISTENT/PROPUS
 - CONSTRUCTII EXISTENTE IN ZONA
 - ZONA EDIFICABILA CU CARACTER INFORMATIV
 - ZONA NEREGLEMENTATA
 - TEREN REZERVAT PENTRU LARGIRE PROFIL STRADAL 14.0m

INDICATORI URBANISTICI:
 $S_{teren} = 1500.0m^2$ cf. CF Nr. 162822
 $P.O.T._{propus} = 35.0\%$
 $C.U.T._{propus} = 1.0$

PROFIL STRADAL 14.0m



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT, NR. SI DATA	PROIECT NR. 3-7653.00. 2022
		SIGMA PROIECT S.A. SATU MARE STR. DECEBAL NR. 23 TEL: 714581, 714582; FAX: 714853 ORC J30/216/1991 COD UNIC R 644869		BENEFICIAR: DAVID IOAN LUCIAN si DAVID LAVINIA-ELENA ADRESA: jud. Satu Mare, loc Satu Mare, str. Stetiu Stefan, FN	
SPECIFICATII		NUME		SCARA:	
DIRECTOR an. GUNTNER Tiberiu		SEMNATURA		1:1000	
SEF PROIECT an. GUNTNER Tiberiu		DATA: martie 2023		TITLU PROIECT: PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA CU REGIM DE INALTIME S+P+1E	
PROIECTAT an. GUNTNER Tiberiu		TITLU PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE - MOBILARE		FAZA: P.U.Z.	
DESENAT an. GUNTNER Tiberiu		PLANSA NR.: U. 04			