

mun. SATU MARE, str. GRĂDINARILOR, jud. SATU MARE

LEGENDĂ

 LIMITA ZONEI STUDIATĂ
 LIMITE DE PROPRIETATE
 LIMITA ZONEI REGLEMENTATE

- ZONĂ TEREN AGRICOL
- ZONĂ APE (SÂNTURI, CANALE)
- ZONĂ PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- ZONĂ PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE PIETONALĂ
- ZONĂ SPAȚII VERZI PUBLICE
- ZONĂ DE LOCUINȚE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME CU FUNCȚIUNI COMPATIBILE ȘI COMPLEMENTARE

P.O.T. propus = 35,00 %
 C.U.T. propus = 0,90
 Regim de înălțime max. propus S, D, P până la P+1 (M)
 H max = +14,00 m
 H cornișă max = +9,00 m
 Retrogradare de la aliniament spre stradă- minim 5 00m.

 S.C. STUDIO ARHITECTURĂ LAZIN S.R.L. SATU MARE ORC. J30/775/2017 C.U.I. 37855342	
DIRECTOR	arth.ALINA ROXANA LAZIN
SEF PROIECT	arth.ALINA ROXANA LAZIN
PROIECTAT	arth.ALINA ROXANA LAZIN

PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ZONĂ DE LOCUIT		PR.NR. 372/2021 PL.NR. U6 FAZA: P.U.Z.
mun. SATU MARE, str. GRĂDINARILOR, nr.cad. 166381, jud. SATU MARE CIAR : OROS ALIN și OROS MONICA-NICOLETA		
DATA Noiembrie 2021	ILUSTRARE URBANISTICĂ	SCARA 1: 1 000