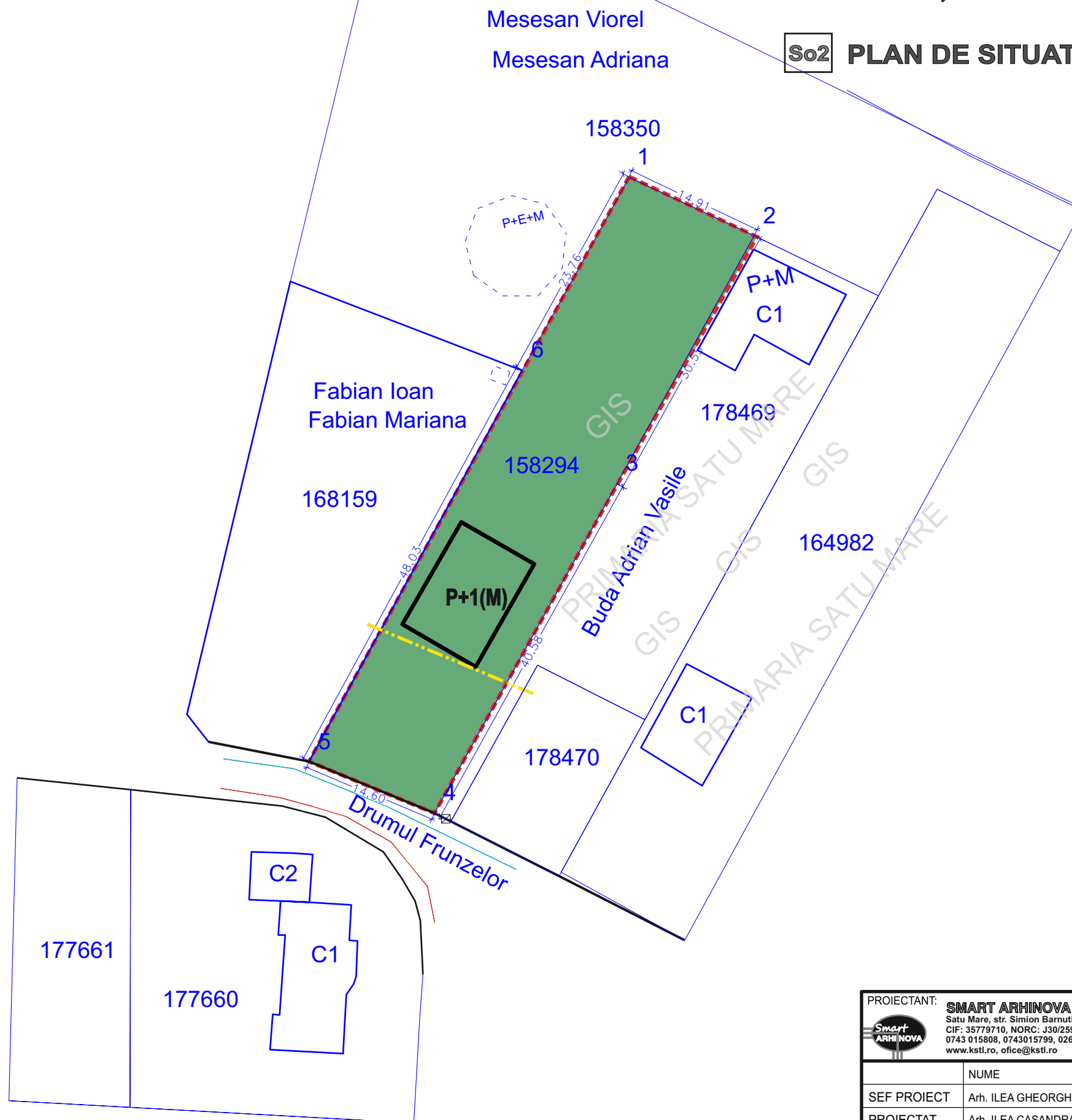


**STUDIU DE OPORTUNITATE**  
 ● CASA DE VACANTA P+1(M), SATU MARE, ●  
 ZONA BERCU ROSU, DRUMUL FRUNZELOR, F.N.,  
 C.F. 158 294, JUDET SATU MARE



**So2 PLAN DE SITUATIE**



**LEGENDA:**

- ZONA DE AGREMENT
- LIMITA AMPLASAMENTULUI
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTIE PROPUSA - CASA DE VACANTA P+1(M)
- ALINIAMENT PROPUS - RETRAGERE MINIM 15 m, FATA DE STR. FRUNZELOR
- RETRAGERE MINIM 1 m, FATA DE LIMITELE DE PROPRIETATE LATERALE
- RETRAGERE MINIM 4,5 m, FATA DE LIMITA NORDICA DE PROPRIETATE

Dr.  
135

**INDICATORI URBANISTICI PROPUSI**

- POT = 15%
- CUT = 0,45
- REGIM DE INALTIME - P+1(M)- CU SAU FARA DEMISOL



2021 © www.kstl.ro

PROIECTANT: <b>SMART ARHINOVA STUDIO S.R.L.</b> <small>Satu Mare, str. Simion Barnutiu, nr. 14                  CIF: 35779710, NORC: J30/259/2016                  0743 015808, 0743015799, 0261 710696                  www.kstl.ro, office@kstl.ro</small>		BENEFICIAR: <b>ONUTAN DANIEL</b> <b>ONUTAN DOINA ZAMFIRA</b>	PROIECT NR.: <b>101/ 2021</b>		
SEF PROIECT	Arh. ILEA GHEORGHE	SEMNATURA	SCARA 1 : 500	TITLU PROIECT: STUDIU DE OPORTUNITATE <b>CASA DE VACANTA , SATU MARE, ZONA BERCU ROSU, DRUMUL FRUNZELOR, F.N., C.F. 158294, JUD. SATU MARE</b>	FAZA: <b>S.O.</b>
PROIECTAT	Arh. ILEA CASANDRA		Iunie 2021	TITLU PLANSA:	PLANSA NR.:
DESENAT	Arh. ILEA CASANDRA			<b>PLAN DE SITUATIE</b>	<b>So2</b>