



Primaria
Satu Mare

Registratura Primaria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

Fwd: sugestii dezbatare PUZ blocuri capat G.Sandor

1 mesaj

Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>

13 decembrie 2022, 08:00

Către: Registratura Primaria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

----- Forwarded message -----

De la: **Alexandru Cosma** <[redacted]@[redacted].ioo.com>
Date: lun., 12 dec. 2022 la 20:58
Subject: sugestii dezbatare PUZ blocuri capat G.Sandor
To: Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>



Buna ziua.

1-Dupa numele Somesului observ ca hartile in Satu Mare sunt pe maghiara. Acest tip de harta e primit de la primarie?

2-Cred ca acolo undeva e preconizat ca pe viitor sa se realizeze un nou pod peste raul Somes.Sa nu fie aceste blocuri prea apropiate de viitorul pod.

3-Toata acea zona de la Micro 16 pana la Brico Depot e foarte slab construita. Nu inteleg din ce cauza nu se construiesc mai multe case,fiind vorba si de marginea orasului cea mai apropiata de centru insa se construiesc mult la celelalte margini ale orasului.Nu sunt retele de utilitati sau care e cauza?

4-Intre blocuri si dig,e nevoie de minim 7 metri pentru a se putea asfalta pe viitor acel drum care sa faca legatura cu intersectia,ce se va realiza intre centura si drumul expres spre Oar.E nevoie si de fluidizarea traficului din moment ce drum Carei e cel mai circulat bulevard.Astfel s-ar realiza o strada care sa duca pe str.Proiectantului pana la podul Golescu.

5-Si pe drum Carei in acea zona de care vorbeam ca e slab urbanizata, sunt parcele mari de teren pe care s-ar putea construi blocuri, chiar si de acesti investitori.Ar fi chiar o zona mai buna decat aceasta de langa dig.

6-Locurile de parcare ar fi mai util daca s-ar realiza in subsol,astfel la suprafata sa ramana mai mult teren pentru spatiu verde.

7-Toata acea zona ar trebui reglementata clar,privind regimul de inaltime si delimitata clar zona de blocuri de cea de case.

Multumesc.

Cu stima,
Alexandru Cosma