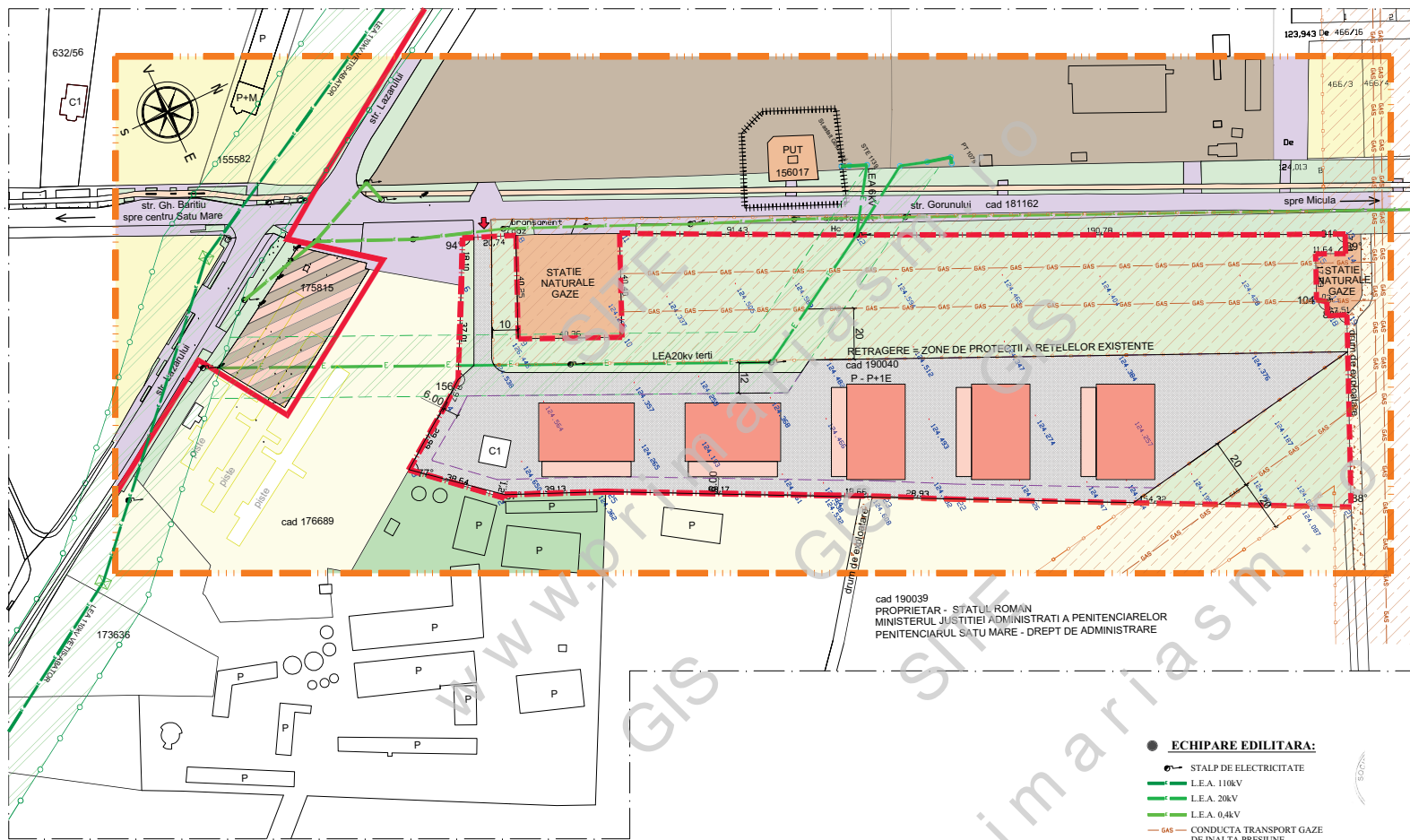




PLAN URBANISTIC ZONAL
Plan urbanistic zonal
pentru scoaterea din circuitul agricol și introducerea teren, C.F. nr.
190040 Satu Mare în intravilan, U.A.T. Mun. Satu Mare în vederea
realizării obiectivelor de investiții
„CONSTRUIRE TIP-PAVILION DE TÎNȚIE 100 LOCURI
REGIM DESCHIS”
PROPUNERE DE MOBILARE

- TEREN EXTRAVILAN (ARABIL, DRUM, CURȚI CONSTRUCȚII)
- ZONA DE LOCUIT
- ZONA MIXTA: INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI DEPOZITARE
- ZONA DE PRODUCȚIE ȘI DE DEPOZITARE
- UNITATE AGROZOOTECNICĂ
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- ACCES EXISTENT PROPUȘ MODERNIZAT
- RETRAGERI / ZONA EDIFICABILĂ
- CONSTRUCȚII ORIENTATIV PROPUȘE CU ZONE AFERENTE ÎMPREJURATE
- CIRCULATII PROPUȘE PE ÎNCINTĂ
- SPATII VERZI AMENAJATE

DRUMURI / CIRCULATII:

- CAI DE COMUNICATII ȘI AMENAJARI AFERENTE
- PISTA DE BICICLETE
- SPATII VERZI

INDICI URBANISTICI PROPUȘI:

- P.O.T. propus = 50,0 %
- C.U.T. propus = 1,00
- REGIM DE ÎNĂLȚIME PROPUȘ : P - P înalt- P+1E
H = 12M

ZONE DE PROTECȚIE:

- ZONA DE PROTECȚIE L.E.A. 110kV - CULOAR 37 M
- ZONA DE PROTECȚIE L.E.A. 20kV - CULOAR 24 M
- ZONA DE PROTECȚIE CONDUCTA DE GAZE NATURALE - CU ÎNĂLȚIME PRESIUNE - 20 M
- ZONA DE PROTECȚIE PUT DE APA - 10 M

ECHIPARE EDILITARA:

- STALP DE ELECTRICITATE
- L.E.A. 110kV
- L.E.A. 20kV
- L.E.A. 0.4kV
- CONDUCTA TRANSPORT GAZE DE ÎNĂLȚIME PRESIUNE

SCALA

AD PAVI DINAMIC S.R.L.		MINISTERUL JUSTITIEI ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR PENITENCIARUL SATU MARE		nr. proiect
S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L. Mun. Satu Mare str. C. Cipresu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare E-mail: satumare@adpavidynamic.ro				351/2024
NUME	am. LUCAS VIOLETA	1/1000	scara	P.U.Z.
PROIECTAT	am. LUCAS VIOLETA	oct. 2024	data	U 03
DESEINAT	FORDS TUNDE			
		PROPOUNERE DE MOBILARE		