

Către
Primăria Municipiului Satu Mare

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE	
SERVICIUL INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE	
Nr.	22388
09	09 2025
5	

Referitor la : P.U.Z. Zonă de instituții și servicii în mun. Satu Mare,
str. Grigore Ureche nr. 30, pe parcela cu nr. cad. 187313
Cu privire la : sesizarea nr. 20346 / 28.03.2025

În urma analizei sesizării de mai sus vă comunicăm următoarele:

Cu privire la asigurarea locurilor de parcare :

Prin demolarea locuinței și anexelor existente pe amplasament se asigură locuri de parcare în incintă.

Numărul locurilor de parcare pentru funcțiunea de clinică privată s-a stabilit cu respectarea Hotărârii Guvernului României nr. 525 / 27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.

Potrivit anexei nr. 5 Parcaje, la punctul 5.7 Construcții de sănătate, clinica privată specificată la punctul 1.7.3 din anexa 1, se asigură locuri de parcare conform punctului 5.7.1 după cum urmează:

1 loc de parcare la 4 persoane angajate cu un spor de 10%

Considerând maxim 12 persoane angajate conform intenției beneficiarului rezultă:

$12 : 4 = 3$ locuri,

cu un spor de 10% $3 \times 1,1 = 3,3$ locuri, rotund 4 locuri

În PUZ s-au prevăzut 7 locuri de parcare din care 1 pentru persoane cu dizabilități.

Menționăm de asemenea că se mai asigură și o zonă pentru parcare bicicletelor și motocicletelor, spații pentru colectarea și depozitarea deșeurilor precum și spații verzi.

Proiectant P.U.Z.
Biroul Individual de Arhitectură
Varga Ludovic
arh. Varga Ludovic

Beneficiar P.U.Z.
Datcu Dental Clinic SRL
reprezentat de
dr. Datcu Elvis Dragoș

Către

Primăria Municipiului Satu Mare



Referitor la : P.U.Z. Zonă de instituții și servicii în mun. Satu Mare,
str. Grigore Ureche nr. 30, pe parcela cu nr. cad. 187313
Cu privire la : sesizarea nr. 20346 / 28.03.2025

Vă transmitem răspunsul nostru cu privire la această sesizare având în vedere art. 37 lit. b) din Ordin nr. 2701/2010. pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Proiectant P.U.Z.
Biroul Individual de Arhitectură
Varga Ludovic
arh. Varga Ludovic

Beneficiar P.U.Z.
Datcu Dental Clinic SRL
reprezentat de
dr. Datcu Elvis Dragoș