

PLAN URBANISTIC ZONAL

EXTINDERE ANSAMBLU REZIDENTIAL APROBAT
PRIN HCL 335 / 24.10.2024 CU INTRODUCERE ÎN
INTRAVILAN
IN MUN. SATU MARE, ZONA DRUM CAREIULUI,
JUD. SATU MAR
ECHIPARE EDILITARE

LEGENDA:



LIMITE:

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
— LIMITA INTRAVILAN PROPOS
— LIMITA ZONA STUDIATA
— LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR
si ZONA PROPOS A FI REGLEMENTATA
— LIMITA PARCELE EXISTENTE
— LIMITA ZONEI EDIFICABILA / ALINIAMENT
— LIMITA PROFIL STRADAL - ETAPA II APROBAT
PRIN HCL 335/2024



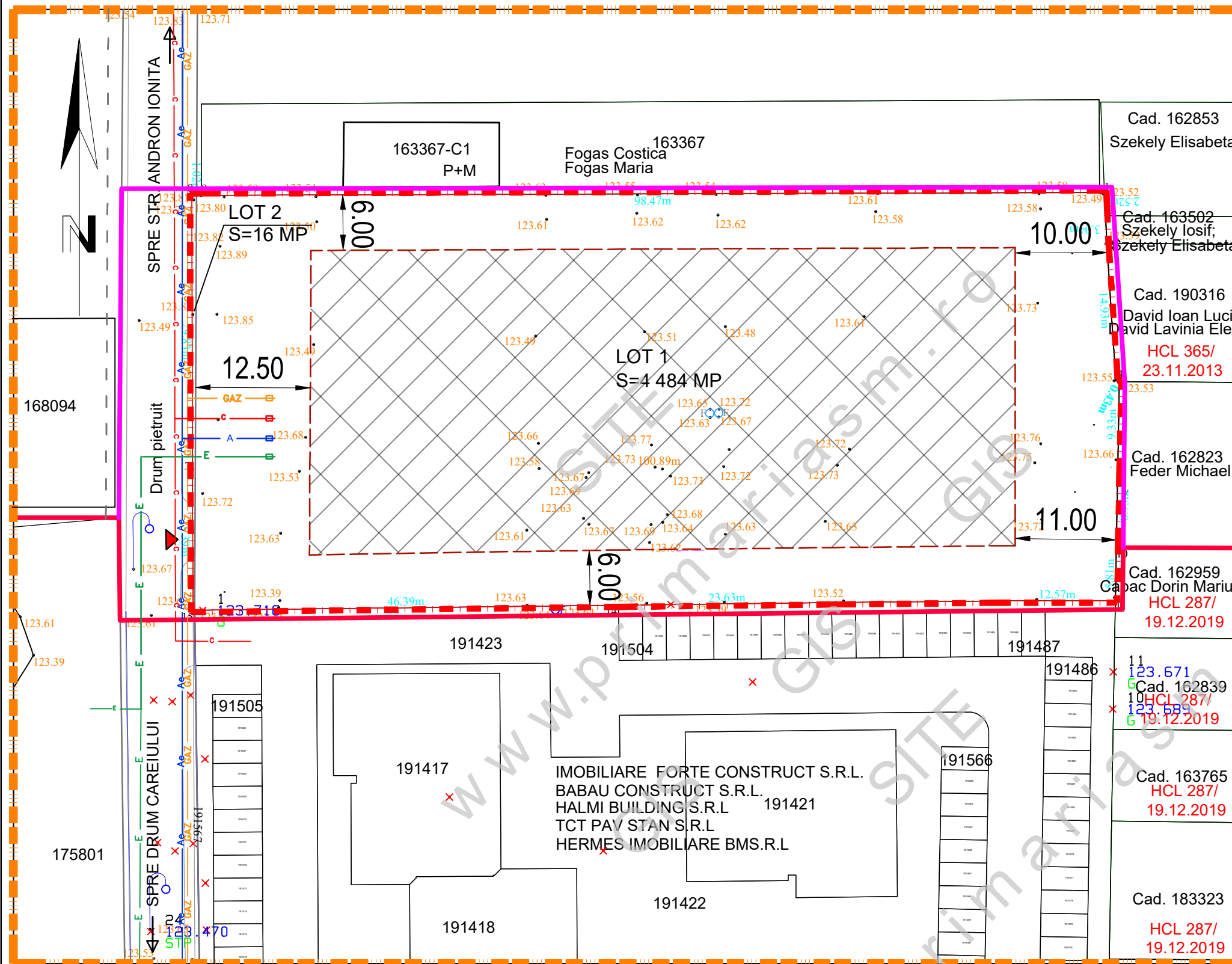
ZONIFICARE:

- CONSTRUCTII EXISTENTE
— ZONA EDIFICABILA, CU REGIM DE INALTIME
MAXIM PROPOS: (S/D) P+2E+1R/M
▲ ACCES PROPOS



ECHIPARE EDILITARA:

- RETEA DE ELECTRICITATE EXISTENTA L.E.S. 6 kV
— RETEA DE GAZE NATURALE EXISTENTA
— RETEA DE APA EXISTENTA
— RETEA DE CANALIZARE EXISTENTA
— RETEA DE ELECTRICITATE PROPUSA
— RETEA DE GAZE NATURALE PROPUSA
— RETEA DE APA PROPUSA
— RETEA DE CANALIZARE PROPUSA



sc ARHabitat 2015 srl

Str. C. Coposu nr.2, et.7, ap.58/b Satu Mare
E-mail: arhabitat2015@gmail.com

beneficiar :	S.C. BABAU CONSTRUCT S.R.L. si S.C. HALMI BUILDING S.R.L.	nr. proiect :	386/2025
titlu proiect :	ELABORARE SI APROBARE P.U.Z. - EXTINDERE ANSAMBLU REZIDENTIAL APROBAT PRIN HCL 335 / 24.10.2024 CU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN IN MUN. SATU MARE, ZONA DRUM CAREIULUI, JUD. SATU MARE	faza :	P.U.Z.
plansa :	ECHIPARE EDILITARE	nr. plansa :	Ed 01

SEF PROIECT	arh.IUORAS VIOLETA	SEMNATURA	scara :
PROIECTAT	ing.KELEMEN ANDRAS		1/500
DESENAT	FORIZS TUNDE		data :
			sept. 2025