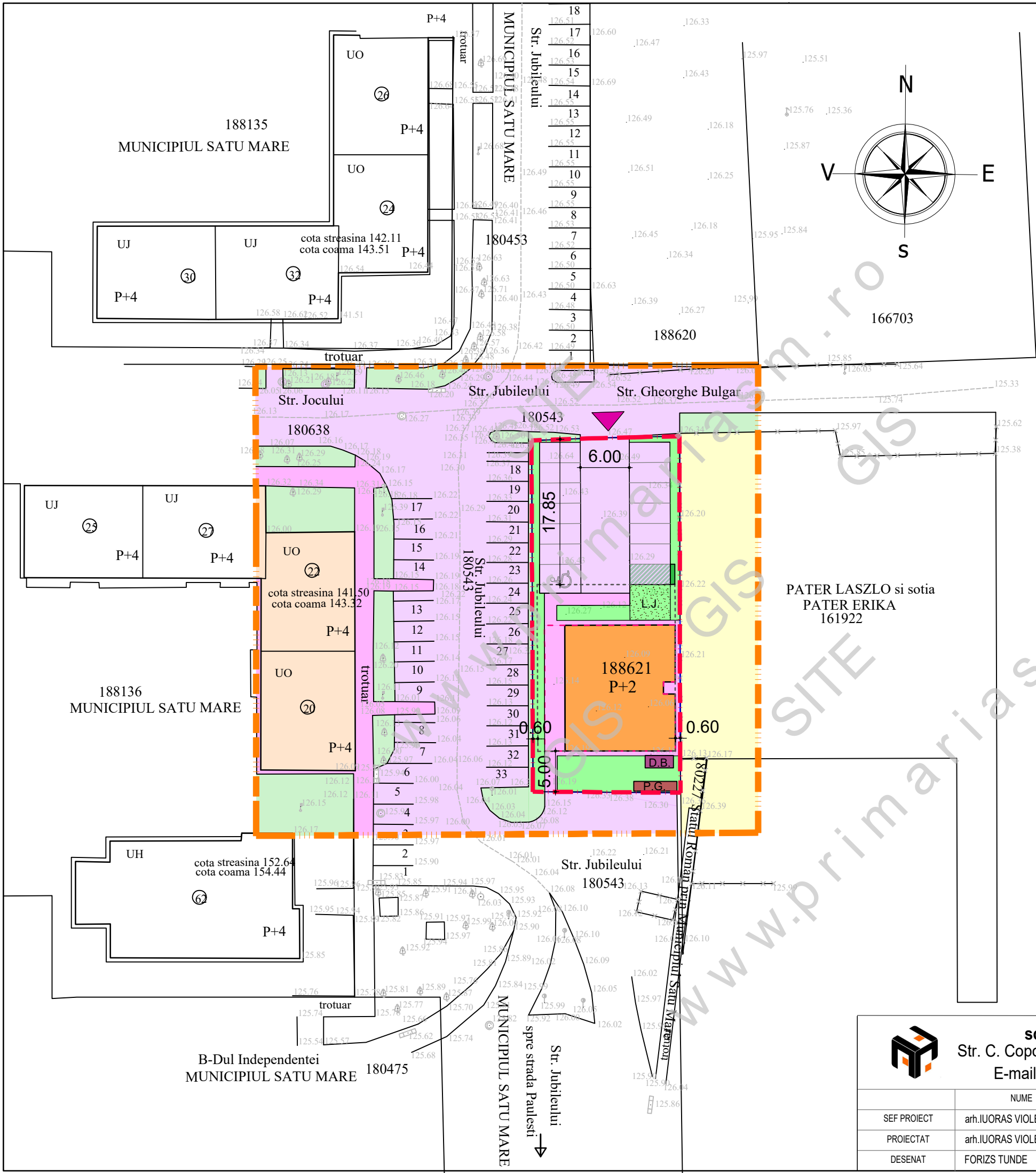




PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE
CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MAX. P+2
CU SPAȚIU LIBER LA PARTER
ÎN MUN. SATU MARE, STR. JUBILEULUI,
NR. CAD. 188621, JUD. SATU MARE

PROPUNERE DE MOBILARE

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR SI ZONA PROPU SA FI REGLEMENTATA
- LIMITA PARCELE EXISTENTE

ZONIFICARE:

- TERENURI LIBERE / NEREGLEMENTATE
- ZONA DESTINATA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ACCES EXISTENT / PROPU MODERNIZAT
- ZONA EDIFICABILA
- PROIECTIE ETAJE
- CONSTRUCTIE ORIENTATIV PROPU SA
- SPATII VERZI / TEREN DE JOACA
- PUNCT GOSPODARESC
- DEPOZIT DE BICICLETE

DRUMURI / CIRCULATII:

- CIRCULATIE CAROSABILA + PARCARI
- CIRCULATIE PIETONALA
- SPATII VERZI DE PROTECTII PUBLICE

INDICI URBANISTICI PROPU SI:

P.O.T.propus = 35,00 %
C.U.T.propus = 1,20
REGIM DE INALTIME PROPU SI : (S/D) P - (S/D) P+2E

sc ARHabitat 2015 srl Str. C. Coposu nr.2, et.7, ap.58/b Satu Mare E-mail: satumare@arhidinamic.ro				beneficiar :	MURESAN SAUL	nr. proiect :	367 / 2024
				titlu proiect :	P.U.Z. - CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MAX. P+2 CU SPAȚIU LIBER LA PARTER ÎN MUN. SATU MARE, STR. JUBILEULUI, NR. CAD. 188621, JUD. SATU MARE	faza :	P.U.Z.
				plansa :	PROPUNERE DE MOBILARE	nr. planșa :	U-03
		scara :	1/500				
SEF PROIECT	arh.IUORAS VIOLETA	SEMNATURA					
PROIECTAT	arh.IUORAS VIOLETA						
DESENAT	FORIZS TUNDE						
		data :	OCT. 2025				