

MEMORIU INITIERE PUZ

Titlul lucrării: ZONA DE LOCUIT ELABORARE SI APROBARE P.U.Z.
CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT P+M
ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD LA UTILIATI

Beneficiar: BURA IACOB si BURA LENUTA
Proiectant: S.C. PERACTO AG S.R.L. c. arh. Pugner Robert

Amplasament: JUD. SATU MARE , MUN. SATU MARE
STR. BD. LUCIAN BLAGA NR. 337/D NR CAD.189312
Nr. Cad. 189312

- prezentarea investiției/operațiunii propuse;

Doleanța beneficiarilor reglementa imobilul detinut pentru a putea edifica constructii cu functiunea de locuire si functiuni complementare cu regim de inaltime S-P-P+1/M. Suprafata teren 1662 mp.

- indicatorii propuși;

Terenul este situat in intravilanul Municipiului SATU MARE

Se propun urmatoorii indicatori

P.O.T.max =35%

C.U.T max =1

Regim de inaltime S+ P-P+1/M

Parcarile necesare bunei functionalizari a zonei se vor asigura in incinta accesul se va realiza din strada.

MART. 2023

c. arh. Pugner Robert

