

CĂTRE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE

Serviciul

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE
SERVICIUL INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE
ziua 12 luna 08 anul 2025

Subsemnatul

Vegh Maria

cu domiciliul în municipiul Satu Mare str.

Lăcrășenișor

nr. 69, bl., ap., CNP ..

3

telefon

e-mail:

Rog

La proiectul de urbanism de re
str. Lăcrășenișor nr. 67. avem următoarea
rele contestată — în primul rând nu am
fost înmărmărit cu proiectul, cum veți voi
este clădire în mijloc și ne afectează foarte
mult construcția casei, nu vrem ca o
mărmă de o viață să se ducă de rău.
— noi nu suntem de acord cu proiectul asta.
— vrem o audiență cu domnul primar
Uherșkeș Gabor. Sper că contestația noastră
va fi luată în considerare de poartărea noastră.

Menționez că solicit acest act pentru

Subsemnatul declar prin prezenta, că am fost informat că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și din actele anexate la acestea, vor fi prelucrate de PRIMĂRIA SATU MARE, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

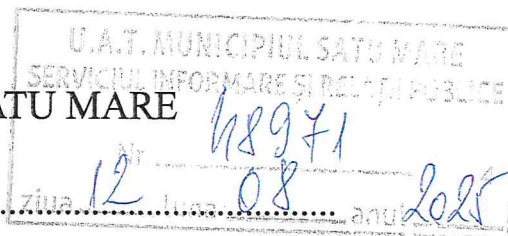
Data

12-08-2025

Semnătura

CĂTRE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE



Serviciul

Subsemnatul DAN-POP CIPRIAN-IOAN

cu domiciliul în municipiul Satu Mare str. POLIGONULUI 1A

nr. 1A, bl. -, ap. -, CNP

telefon -, e-mail: -

Rog sa proiectul de urbanism de re-
strada Lăcrimioarei 67. creșterea urmă-
toarelor contestatului: în primul rând nu
am fost lămuriti cu amplasarea construcției
noi, din poartă re vede amplasarea foarte aproape
de meșteri fapt care duce la distrucția luminii
și a intimității personale.

Menționez că solicit acest act pentru a fi lămuriti
cu detalii privind amplasarea noii
construcții. Vă mulțumesc anticipat

Subsemnatul declar prin prezenta, că am fost informat că datele cu caracter personal sunt preluate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și din actele anexate la acestea, vor fi preluate de PRIMĂRIA SATU MARE, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Data 12.08.2025

Semnătura ...

Parteni SRI

Timișoara

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE
SERVICIUL INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE

nr. 50925
ziua 25 luna 08 anul 2025³

Seizare

Societatea Parteni SRI, cu sediul social în localitatea Timișoara, Spl. Tudor Vladimirescu, parter, Sed 1, jud. Timiș, în calitate de proprietar al imobilului situat în localitatea Satu Mare, Str. Lăcrămioarei, nr. 65, județul Satu Mare am următoarele obiecțiuni în legătură cu P.U.Z.-ul aprobat pe Strada Lăcrămioarei, nr. 67, loc. Satu Mare, jud. Satu Mare, pus aflat în dezbateri publice:

- solicit regim de imobil P+1, iar în vecinătatea mea solicit un studiu de umbră
- poziționarea ferestrelor în respectarea distanțelor de vecinătate conform Codului Civil (geamuri opace și cu mult geamuri la baie sau de aerisire)
- prin realizarea complexului de locuințe se vor realiza vedere a fi construit, s-ar așezarea foarte mult zona, iar în cuprinsul fundamentării P.U.Z-ului nu se fac nici o referință concretă la impactul privind intensificarea traficului rutier, iar noxile provocate de aceste autoturisme ar aduce atingere calității aerului
- în ceea ce privește lucrările complexe de construcții se

nu vor defăzura cauzează răgândirea de praf în atmosferă, poluare fonică, pot periclita calitatea solului în aceasta ar putea afecta construcțiile învecinate, calitatea aerului, respectiv ar crea un disconfort real locuitorilor din zonă

- pe terenul în cauză, la acest moment nu există vegetație, dar faptul că blocurile se urmează să fie construite din regimul de înălțime P+2, ar aduce atingere intimității proprietarilor imobilelor limitrofe.

- nu există un interes real al comunității pt. edificarea complexului rezidențial, acesta ar aduce doar prejudicii locuitorilor din zonă în beneficiu doar proprietarului acestuia.

- având în vedere că zona unde se dorește construcția complexului rezidențial este și zonă de case solicit să se aibă în vedere obținerea avizelor de la distribuitorii de utilități din zonă, respectiv de la Electrica, DiETRIGOR, Apă și Canal. Dacă acestea pot confirma că rețelele de distribuție nu și sus amintite pot sustine funcționarea

locuitorilor înțărări prin furnizarea de servicii, fără a fi afectată în zonă după edificarea construcțiilor, rețeaua

distribuită la nivelul actual. De asemenea, elaborarea unui studiu de impact de la acești furnizori.

- având în vedere faptul că în prezent municipiul Satei Mare nu are un plan urbanistic general care să delimiteze în mod concret și previzibil natura construcțiilor a urmează să fie edificate în zona aceasta a orașului, considerăm că la elaborarea vor trebui să fie avută în vedere în principal interesele comunității în cel al locuitorilor din zonele limitrofe ale înțărării construcției. În cazul de față

interesul locuitorilor din zonă este în contradicție cu cel al beneficiarului construcției motor și care vă rugăm să reținuți solicitarea de elaborare a planului urbanistic zonal.

Cu respect

Partenii s.n.

Data
24.08.2025

