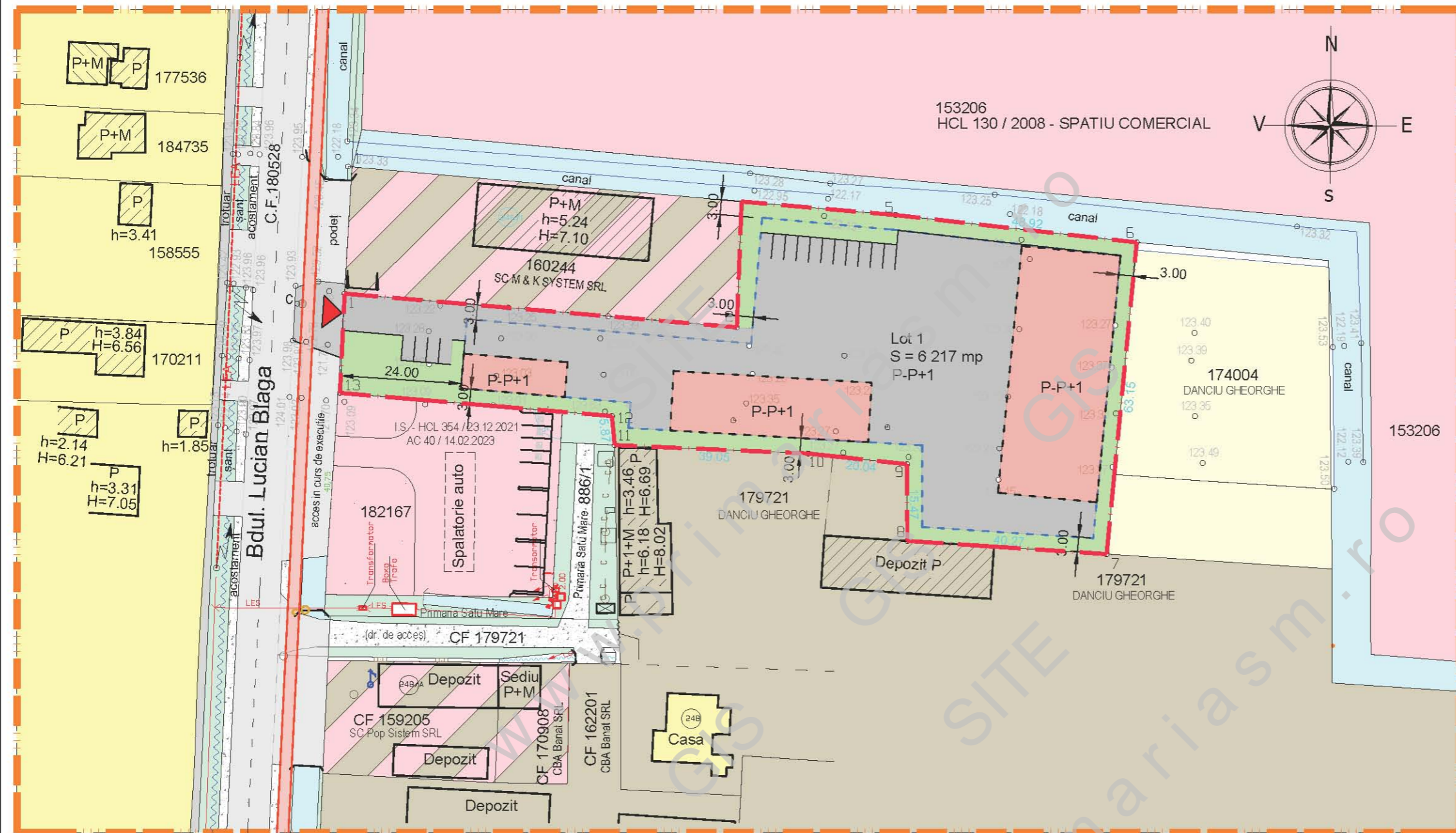


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
 INSTITUTII SI SERVICII SI DEPOZITARE  
 PE B-dul LUCIAN BLAGA NR.CAD. 188501 SI  
 NR. CAD. 168378,  
 MUNICIPIUL SATU MARE, JUDEȚUL SATU MARE  
**PROPUNERE DE MOBILARE**



**LEGENDA:**

- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR SI ZONA PROPU SA FI REGLEMENTATA
  - LIMITA PARCELE EXISTENTE
- ZONIFICARE:**
- TEREN ARABIL
  - ZONA DESTINATA PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE
  - ZONA DESTINATA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE
  - ZONA DESTINATA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII
  - ZONA DESTINATA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII SI DE DEPOZITARE
  - CONSTRUCTII EXISTENTE
  - CONSTRUCTIE IN EXECUTIE
  - RETRAGERI PROPUSE / ZONA EDIFICABILA CU REGIM DE INALTIME PROPU SA P - P+1E
  - CONSTRUCTII ORIENTATIV PROPUSE
  - ▲ ACCES PROPU
  - CIRCULATII / PARCARI PRIVATE
  - SPATIU VERDE AMENAJAT

**DRUMURI / CIRCULATII PUBLICE:**

- CIRCULATIE CAROSABILA
- CIRCULATIE PIETONALA
- ACOSTAMENT DRUM
- SPATII VERZI
- PISTA DE BICICLETE PROIECTATA

**INDICI URBANISTICI PROPU SI:**

P.O.T.propus = 50,00 %  
 C.U.T.propus = 1,00

 <b>sc ARHabitat 2015 srl</b> Str. C. Coposu nr.2, et.7, ap.58/b Satu Mare E-mail: satumare@arhidinamic.ro	beneficiar:	<b>SC LEBADA PRIMA SRL</b>	nr. proiect:	309A / 2023
	titlu proiect:	P.U.Z. - INSTITUTII SI SERVICII SI DEPOZITARE PE B-dul LUCIAN BLAGA NR.CAD. 188501 SI NR. CAD. 168378, MUNICIPIUL SATU MARE, JUDEȚUL SATU MARE		faza:
scara:	1/1000		nr. planșa:	<b>U-03</b>
SEF PROIECT	NUME	SEMNATURA	data:	iul. 2023
PROIECTAT	arh.IUORAS VIOLETA			
DESENAT	FORIZS TUNDE			
<b>REGLEMENTARI URBANISTICE - PROPUNERE DE MOBILARE</b>				