

PLAN URBANISTIC ZONAL
ELABORARE SI APROBARE P.U.Z. -
CONSTRUIRE CABINETE MEDICALE SI
SPATII TEHNICE - IN MUN. SATU MARE,
B-dul LUCIAN BLAGA NR. 66, JUD. SATU MARE
MOBILARE ORIENTATIV PROPUSA

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR
si ZONA PROPU SA FI REGLEMENTATA
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- LIMITA RETRAGERI PROPUSE

ZONIFICARE:

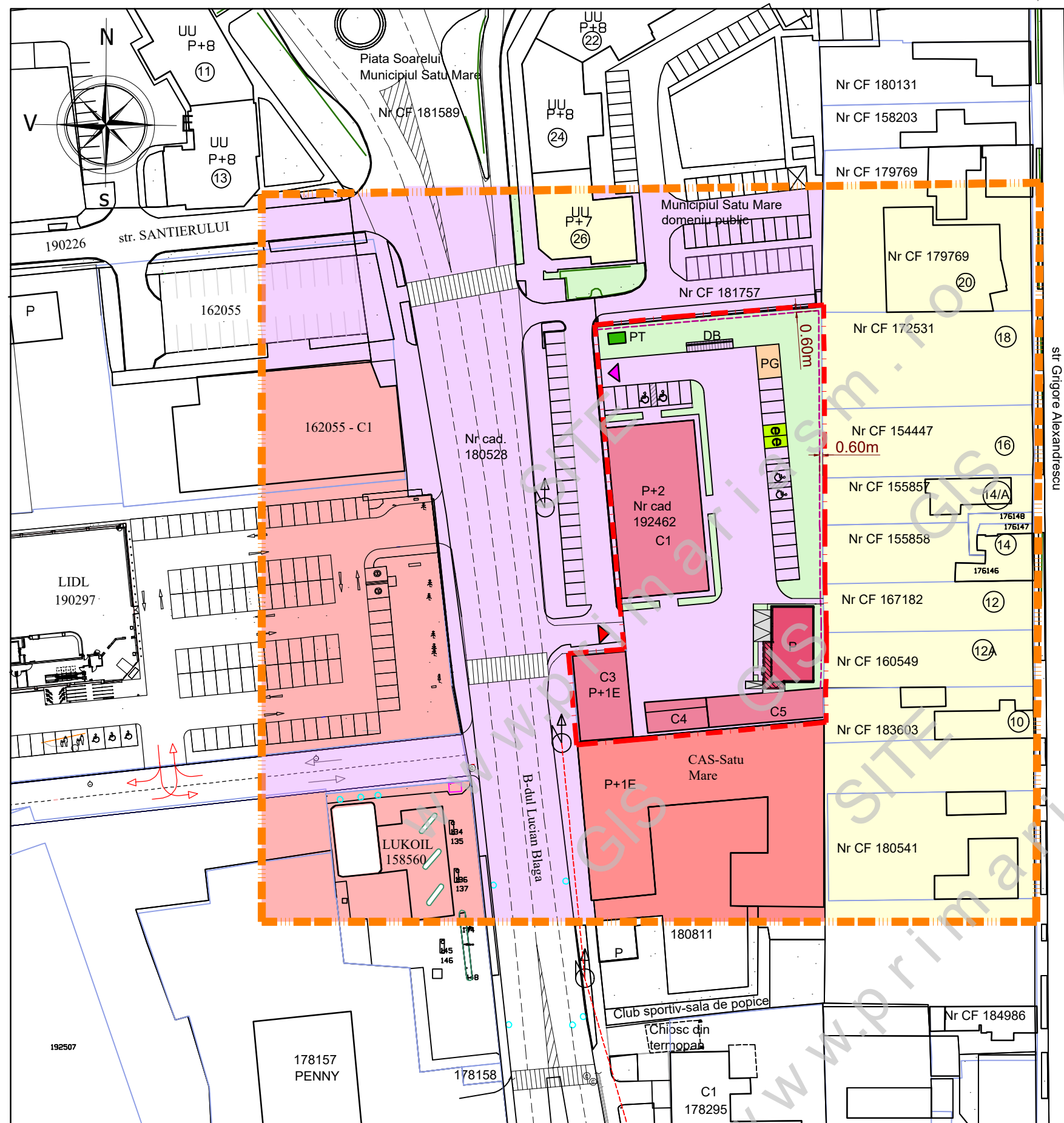
- ZF11 - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZF09 - ZONA INSTITUTII PUBLICE
- ZF10 - ZONA COMERT SI SERVICII
- ZF14 - ZONA SPATII VERZI, SPORT SI AGREMENT
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ACCES EXISTENT / MENTINUT
- CONSTRUCTII PROPUSE PENTRU RECOMPARTIMENTARE /
REABILITARE AC NR. 116/05.05.2023 si AC NR. 303/18.0.82025
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- IESIRE PROPUSA
- PUNCT GOSPODARESC
- DEPOZIT BICICLETE

DRUMURI / CIRCULATII:

- ZF06 - CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURI - PROPUSE

INDICI URBANISTICI PROPU SI:

P.O.T.propus = 50,00 %
C.U.T.propus= 2,00
REGIM DE INALTIME MAXIM PROPUSE : (S/D)P+2
H max. = 16 m



AD PAVI DINAMIC				beneficiar :		nr. proiect :	
S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L.				S.C.M. DR. COICA		396/2025	
mun. Satu Mare str. C. Coposu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare E-mail: arhabitat2015@gmail.com				titlu proiect :		faza :	
				ELABORARE SI APROBARE P.U.Z. - CONSTRUIRE CABINETE MEDICALE SI SPATII TEHNICE - IN MUN. SATU MARE, B-dul LUCIAN BLAGA NR. 66, JUD. SATU MARE		P.U.Z.	
				plansa :		nr. planșa :	
				MOBILARE ORIENTATIV PROPUSA		U 04	
SEF PROIECT		NUME	SEMNATURA	scara :			
PROIECTAT		arh.IUORAS VIOLETA		1/1000			
DESENAT		FORIZS TUNDE		data :			
				ian. 2026			