



PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE SI APROBARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOC. UIFAMILIALA P, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI STR. LUNCA SIGHET NR. 65/D MUN. SATU MARE

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- TEREN BENEFICIAR
- LIMITE PARCELE INVECINATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ALINIAMENT

ZONIFICARE

- ZONA DE LOCUINTE
- ZONA NEREGLEMENTATA
- ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE
- ZONA SPATII VERZI
- ZONA CONSTRUIBILA

S teren = 1130 mp
 S construita existent = 0.00 mp
 P.O.T. propus = 35.00 %
 C.U.T. propus = 0.35

ZONE FUNCTIONALE	mp	%
ZONA LOCUINTE	395	35,00
ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA/PIETONALA	275,20	24,35
ZONA SPATII VERZI	459,80	40,65
TOTAL	1130	100,00

S.C. ARHING S.R.L.

SATU MARE Tel. 0361-809080
 B-dul I. C. Bratianu nr. 5 sc. E ap. 43 0745654884
 REG. COM. J30/381/2006 0744551191
 C.U.I. 18582491 e-mail : arhing @ sm. rdsnet.ro

SPECIFICATIE	SEMNATURA
PROIECTAT arh. HAHOPOULOS A.	
DESENAT arh. HAHOPOULOS A.	
SEF PROIECT arh. BABICI NICOLAE	

SCARA:

1:500

OCT.

2025

Beneficiar:	OLIMPIA-MARIANA HUZAU	NR. PROIECT	25/2025
Titlu proiect	ELABORARE SI APROBARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOC. UIFAMILIALA P, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI STR. LUNCA SIGHET NR. 65/D MUN. SATU MARE	FAZA:	P.U.Z.
PLAN DE SITUATIE MOBILARE		PLANSA NR:	U03a