

# PLAN URBANISTIC ZONAL

LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE UNIFAMILIARE  
 MODERNIZARE DRUM EXISTENT SI INTRODUCERE IN INTR-UR  
 MUN. SATU MARE, ZONA STRAZII MAGNOLIEI, F.N.  
 NR. CAD. 167062 SI 166557, JUD. SATU MARE

ECHIPARE EDILITARA

## LEGENDA:

- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIARI si ZONA PROPUSE A FI REGLEMENTATA
  - LIMITA PARCELE EXISTENTE
  - LIMITA PARCELE NOI PROPUSE
- ZONIFICARE:**
- CONSTRUCTII EXISTENTE
  - ACCES EXISTENT
  - ACCES EXISTENT PROPUSE PENTRU MODE
  - RETRAGERI PROPUSE, ZONA EDIFICABIL, INALTIME PROPUSE (S/D) P - (S/D) P+1E+M
  - CONSTRUCTII ORIENTATIV PROPUSE
  - ACCESSE PROPUSE
- ECHIPARE EDILITARA:**
- RETEA DE APA EXISTENTA
  - RETEA DE CANALIZARE MENAJERA EXIS
  - RETEA DE ELECTRICITATEA L.E.S. 0,4 kV
  - RETEA DE APA PROPUSE
  - RETEA DE CANALIZARE MENAJERA PROI
  - RETEA DE ELECTRICITATEA L.E.S. 0,4 kV

ZONA DE LOCUIT  
 HCL 114/30.03.2023



**S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L.**  
 mun. Satu Mare str. C. Coposu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare  
 E-mail: satumare@arhidinamic.ro

beneficiar:  
**RĂCȘ**

SEF PROIECT	NUME	SEMNATURA	scara:	titlu proiect:
arh.IUORAS VIOLETA			1/1000	P.U.Z I
PROIECTAT	ing.KELEMEN ANDRAS		data:	plansa:
DESENAT	FORIZS TUNDE		iunie 2023	