

Catre

- Primaria Satu Mare -
Serviciul Urbanism

Subsemnatul Csukat Balazs Zoltan, cu proprietatea situata in Satu Mare, pe str. Matei , doresc sa aveti in vederea intentiei de elaborare a Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru constructia casei de locuit pe str. Matei Basarab nr. Cadastral 164374, initiat de Sarosi Rozalia respectarea regimului de inaltime zonal respective a caselor din zona P+1, precum si dorinta noastra de a nu avea geamuri cu catre curtea noastra in conditiile in care constructia este lipita de proprietatea noastra.

Satu Mare la 22.04.2025

Csukat Balazs Zoltan

22.04.2025



Fwd: Contestația Cadastral 164374

1 mesaj

Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>

Către: Registratura Primăria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

22 aprilie 2025 la 06

----- Forwarded message -----

De la: *

Date: sâmb., 19 apr. 2025 la 13:53

Subject: WG: Contestația Cadastral 164374

To: consultarepublica@primariasm.ro <consultarepublica@primariasm.ro>

Gesendet mit der Telekom Mail App

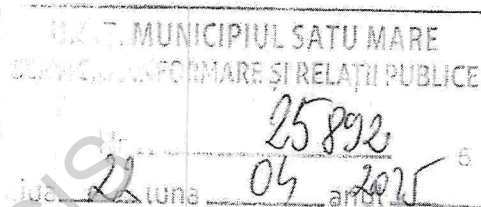
-----Original-Nachricht-----

Von:

Betreff: Contestația Cadastral 164374

Datum: 19.04.2025, 13:51 Uhr

An: consultarepublica@primariasm.ro <consultarepublica@primariasm.ro>



Către: Primăria Municipiului Satu Mare
Serviciul de Urbanism

Subsemnatele Dr. Katalin Ferenschütz, Pop Eva și Dudas Elisabeta, cu proprietatea situată în Satu Mare, str. Matei Basarab, vă adresăm prezenta:

CONTESTAȚIE

Referitor la intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru construcția unei case de locuit pe str. Matei Basarab, nr. cadastral 164374, inițiat de Sarosi Rozalia, afișată conform panoului informativ datat 09.04.2025.

Dorim să aducem la cunoștință faptul că acest panou a fost montat abia în data de 17.04.2025, în Joia Mare, cu doar câteva zile înainte de încheierea perioadei de consultare publică, respectiv 22.04.2025, care coincide cu marțea de după Paște. Acest fapt a făcut practic imposibilă o informare corectă și completă a vecinilor și a comunității locale, încălcând principiul transparenței și dreptul cetățenilor de a formula observații în timp util, din cauza intercalării zilelor de sărbătoare.

În acest context, solicităm:

1. Suspendarea procedurii de consultare publică curente și prelungirea perioadei de depunere a observațiilor, astfel încât cetățenii să aibă timpul necesar pentru a analiza proiectul și a reacționa în mod corespunzător.

2. Punerea la dispoziția publicului a documentației tehnice complete aferente proiectului propus (planuri de situație, regim de înălțime, accese, reglementări urbanistice propuse etc.), într-un format accesibil – fie fizic la sediul Primăriei, fie online. În cazul nostru, solicităm transmiterea tuturor informațiilor prin prezenta adresă de e-mail.

Vă rugăm să confirmați primirea prezentei contestații și să ne comunicați măsurile ce vor fi luate în urma acesteia.

Cu stimă,
Dr. Katalin Ferenschütz
Pop Eva
Dudas Elisabeta

Str. Matei Basarab nr. 7, Satu Mare

E-mail:

004916



MUNICIPIUL
SATU MARE
SZATMÁRNÉMETI
MEGYEI JOGÚ VÁROS
MUNICIPALITY OF
SATU MARE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE

P-ța 25 Octombrie nr. 1, Municipiul Satu Mare

www.primariasm.ro

0261 702 600

Pentru sesizări și alte servicii online disponibile accesați Satu Mare City Portal

Urmăriți-ne pe:



Vă puteți abona pe www.infosm.ro pentru a fi la zi cu cele mai recente informații, actualizări și noutăți importante de la Primăria Municipiului Satu Mare.



Fwd: Contestatie Nr:cadastral 164374

1 mesaj

Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>

22 aprilie 2025 la 08:29

Către: Registratura Primăria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

----- Forwarded message -----

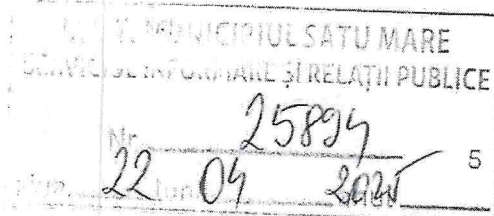
De la: **Balazs Csukat**

Date: mar., 22 apr. 2025 la 08:24

Subject: Contestatie Nr:cadastral 164374

To: consultarepublica@primariasm.ro <consultarepublica@primariasm.ro>

Yahoo Mail: Search, Organize, Conquer



Către: Primăria Municipiului Satu Mare
Serviciul de Urbanism

Subsemnatele Csukat Balazs Zoltan, cu proprietatea situată în Satu Mare, str. Matei
ă adresăm prezenta:

CONTESTAȚIE

Referitor la intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru construcția unei case de locuit pe str. Matei Basarab, nr. cadastral 164374, inițiat de Sarosi Rozalia, afișată conform panoului informativ datat 09.04.2025.

Dorim să aducem la cunoștință faptul că acest panou a fost montat abia în data de 17.04.2025, în Joia Mare, cu doar câteva zile înainte de încheierea perioadei de consultare publică, respectiv 22.04.2025, care coincide cu marțea de după Paște. Acest fapt a făcut practic imposibilă o informare corectă și completă a vecinilor și a comunității locale, încălcând principiul transparenței și dreptul cetățenilor de a formula observații în timp util, din cauza intercalării zilelor de sărbătoare.

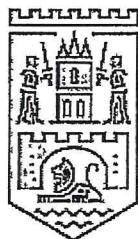
În acest context, solicităm:

1. Suspendarea procedurii de consultare publică curente și prelungirea perioadei de depunere a observațiilor, astfel încât cetățenii să aibă timpul necesar pentru a analiza proiectul și a reacționa în mod corespunzător.
2. Punerea la dispoziția publicului a documentației tehnice complete aferente proiectului propus (planuri de situație, regim de înălțime, accese, reglementări urbanistice propuse etc.), într-un format accesibil – fie fizic la sediul Primăriei, fie online. În cazul nostru, solicităm transmiterea tuturor informațiilor prin prezenta adresă de e-mail.

Vă rugăm să confirmați primirea prezentei contestații și să ne comunicați măsurile ce vor fi luate în urma acesteia.

Cu stimă,
Csukat Balazs Zoltan
Str. Matei
E-mail:
Data: 22.04.2025

are
om



MUNICIPIUL
SATU MARE
SZATMÁRNÉMETI
MEGYEI JOGÚ VÁROS
MUNICIPALITY OF
SATU MARE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE

P-ța 25 Octombrie nr. 1, Municipiul Satu Mare

www.primariasm.ro

0261 702 600

Pentru sesizări și alte servicii online disponibile accesați Satu Mare City Portal

Urmăriți-ne pe:



Vă puteți abona pe www.infosm.ro pentru a fi la zi cu cele mai recente informații, actualizări și noutăți importante de la Primăria Municipiului Satu Mare.