

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

Zona de institutii si servicii in
municipiul Satu Mare, str. Mileniului nr. 6-8
pe parcela cu nr. cad. 180067

REGLEMENTARI URBANISTICE

BILANT TERITORIAL EXISTENT - PROPOS

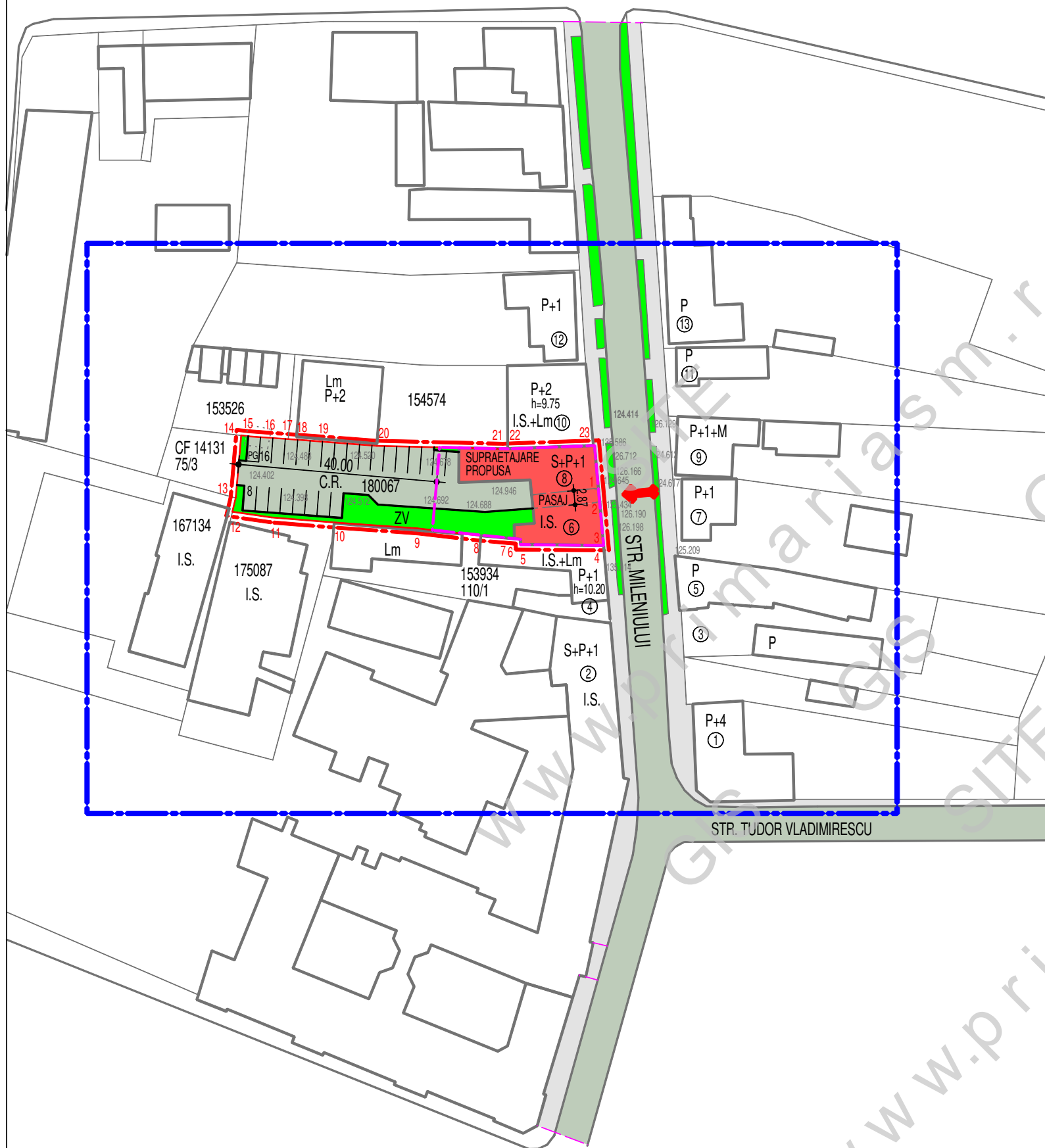
Zone functionale		Existent		Propus	
		Ha	%	Ha	%
1.	Zona de locuit	0.1252	100	-	-
2.	Zona de institutii si servicii	-	-	0.0377	30.11
3.	Zona circulatie rutiera	-	-	0.0656	52.40
4.	Zone verzi	-	-	0.0219	17.49
TOTAL TERITORIU P.U.Z.		0.1252	100	0.1252	100

LEGENDA

- Limita zona de studiu
- Limita P.U.Z.
- Limita teren beneficiar: nr. cad. 180067 S = 0,1252 ha
- Parcelare existenta mentinuta
- Cai de circulatie existente
- Cladiri existente
- Cladire propusa pentru demolare
- Acces carosabil si pietonal existent
- Zona edificabila
- I.S. Zona de institutii si servicii
- C.R. Zona circulatie rutiera
- Z.V. Zone verzi

INDICI URBANISTICI

P.O.T. maxim = 35%
C.U.T. maxim = 1.05



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA VARGA LUDOVIC SATU MARE STR. PELICAN NR.9 C.I.F. 27806350 0745599671, 0361804307 ludovic_varga@yahoo.com		PR. NR. 110/2022	P.U.Z. ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII IN MUN. SATU MARE, STR. MILENIULUI NR. 6-8 PE PARCELA CU NR. CAD. 180067		
	NUMELE	SEMNATURA	T.N.A.	BENEFICIARI: SABAU ALEXANDRU MIRCEA, SABAU MIRCEA LUCIAN	
SEF PROIECT	ARH. VARGA LUDOVIC		00271	SCARA 1:1000 03/2023	REGLEMENTARI URBANISTICE
PROIECTAT	ARH. VARGA LUDOVIC		00271		
DESENAT	ARH. VARGA LUDOVIC				
					FAZA P.U.Z. A 3