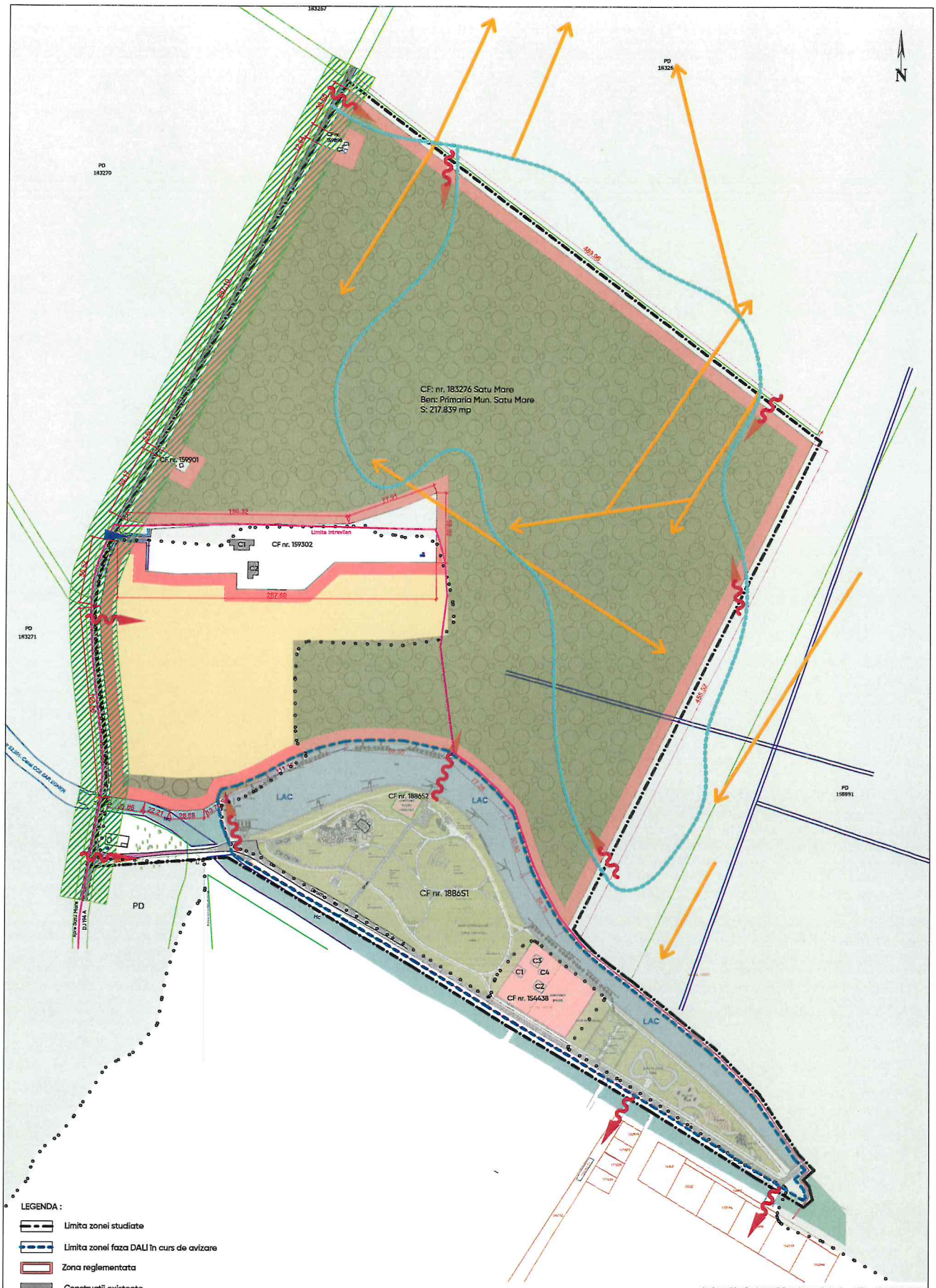

LEGENDA :

- Limita zonei studiate
- Limita zonei faza DALI în curs de avizare
- Zona reglementata
- Constructii existente
- Circulatii carosabile – drum asfaltat
- Circulatii carosabile, piatră spartă
- Zona arabila in interiorul parcelei
- Limita zona Natura 2000
- Zona verde de protectie DJ 194A
- Zonă împădurită
- Poteci existente, ușor accesibile, care traversează zona
- Poteci care se pierd în vegetația densă a pădurii
- Șanțuri existente pe teren
- Limită Intravilan
- Acces auto
- Propuneri de interconectare cu alte zone/funcțiuni

NOTĂ:

În zona situată la sud de perimetrul studiat (identificată prin numărul cadastral 188651), se află în curs de elaborare un proiect (faza DALI) în faza de avizare, realizat de biroul de proiectare SC. Absis 3D Studio SRL.

Obiectivul general al proiectului este modernizarea zonei de agrement Pădurea Noroieni și oferirea unui mediu calitativ superior pentru diverse activități de recreere, culturale și nu în ultimul rând îmbunătățirea imaginii urbei.

Prin urmare, zona și funcțiunile incluse în proiectul elaborat la faza DALI sunt strâns corelate cu prezentul PUZ și, împreună, contribuie la configurarea coerentă și integrată a centrului de agrement propus.

Acest document și informațiile conținute nu pot fi utilizate, copiate nici reproduse, integral sau parțial, fără acordul scris al S.C. ABSIS 3D STUDIO S.R.L., el rămânând în singul posesor al tuturor drepturilor de autor.

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL SATU MARE
P-TA 25 OCTOMBRIE, NR. 1, CORP M
JUD. SATU MARE
CUI 440026

PROIECTANT GENERAL:
S.C. ABSIS 3D STUDIO S.R.L.
Str. Rozinei, nr. 26/B, Târgu Mureș, Județul Mureș
Tel: 0729731534; J26/1093/2022; CUI 46367600

PROIECTANT – COLABORATOR:
S.C. AALTO PROIECT S.R.L.
Târgu Mureș, Județul Mureș
J26/278/2002; CUI 14561003

ȘEF PROJECT	ing. peis. urb. SURÁNYI BEÁTA CSILLA	
PROIECTAT	arh. urb. GHEORGHIU PETRU ALEXANDRU	
	ing. peis. urb. TĂSLĂVAN MARIUS RÓBERT	
DESENAT	ing. peis. urb. TĂSLĂVAN MARIUS RÓBERT	

AMENAJARE PĂDURE URBANĂ NOROIENI
MUN. SATU MARE, JUD. SATU MARE

PROIECT NR. 016/2024

SCARA 1:2000

DATA Iulie 2025

SITUAȚIA EXISTENTĂ

FAZA A. O.

A 2