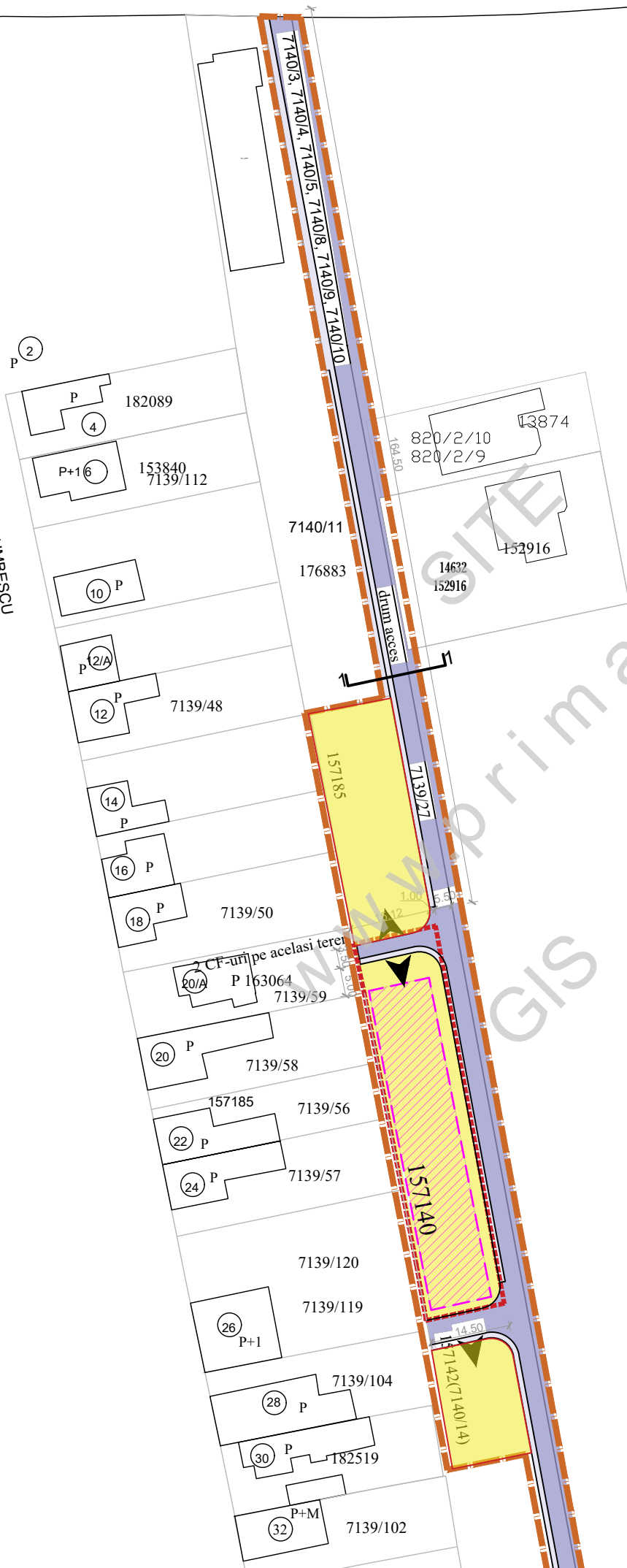


STR. CIPRIAN PORUMBESCU

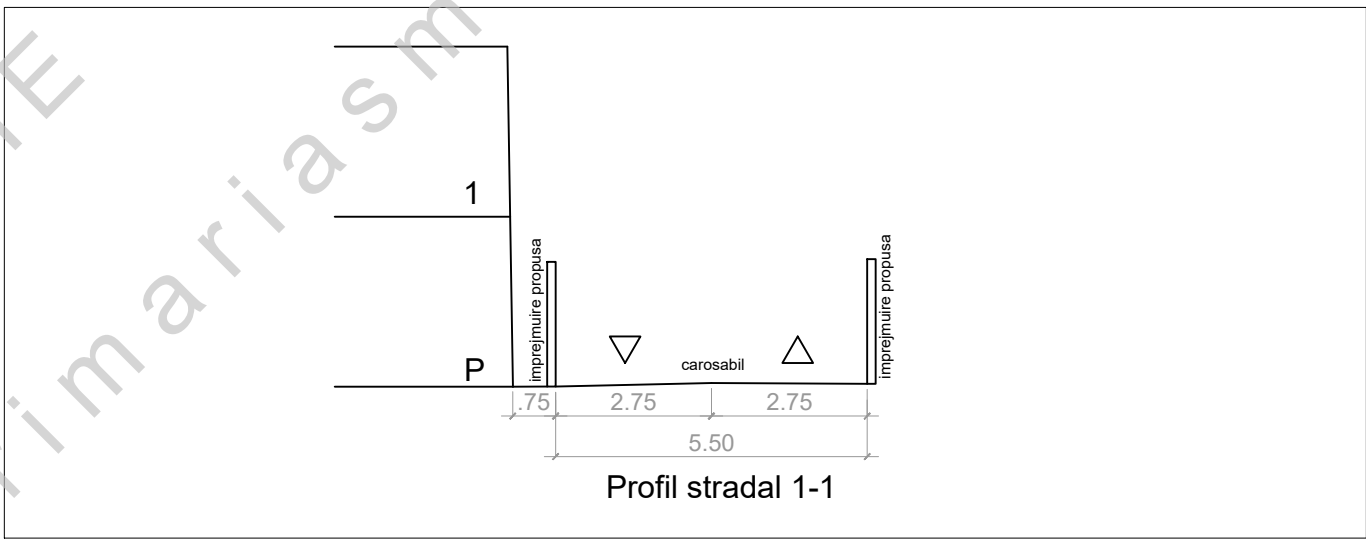


- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - - - - - LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
  - LIMITA PARCELE EXISTENTE
  - - - - - LIMITA CONSTRUCTIE PROPUSA

- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- ZONA DESTINATA PENTRU LOCUIRE
  - ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
  - ZONA EDIFICABILA CU CARACTER INFORMATIV

- CAI DE COMUNICATIE, CIRCULATIE SI TRANSPORT:**
- CIRCULATII CAROSABILE
  - CIRCULATII PIETONALE
  - ACESE AUTO SI PIETONALE

**INDICI URBANISTICI:**  
 $S_{\text{teren}} = 1017.0 \text{ mp, CF Nr. 157140}$   
 $P.O.T._{\text{propus}} = 35\%$   
 $C.U.T._{\text{propus}} = 1.0$



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT, NR. SI DATA	PROIECT NR.
				BENEFICIAR: <b>MARUSAC ADRIAN si MARUSAC ZORITA</b>	3-7614.00.2021
<p>Proiectant general:  <b>S.C. PERSPECTIVE ARHITECTURE S.R.L.</b>          m.un. Oradea, str. Veteranilor, nr. 86          tel. 0757.71.614, e-mail: veugen_2007@yahoo.com</p>				ADRESA: jud. Satu Mare, loc Satu Mare, str. Paulesti, CF nr.157140	
<b>SPECIFICATII</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNATURA</b>	<b>SCARA:</b>	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT	an.urb. Eugen VERES		1:1000	PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE CU REGIM DE INALTIME S+P+1E	<b>PUZ</b>
PROIECTAT	an. Septimius DOBRA				
DESENAT	an. Septimius DOBRA		<b>DATA:</b> Ianuarie 2024	TITLU PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE	PLANSA NR: <b>U. 03</b>