

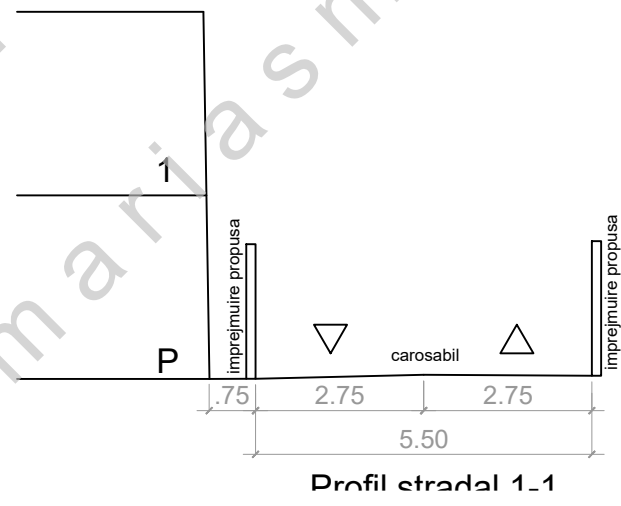
- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
 - LIMITA PARCELE EXISTENTE
 - LIMITA CONSTRUCTIE PROPUSA

- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- ZONA DESTINATA PENTRU LOCUIRE
 - ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
 - ZONA EDIFICABILA CU CARACTER INFORMATIV

- CAI DE COMUNICATIE, CIRCULATIE SI TRANSPORT:**
- CIRCULATII CAROSABILE
 - CIRCULATII PIETONALE
 - ACCESE AUTO SI PIETONALE

INDICI URBANISTICI:

$S_{teren} = 399.0 \text{ mp}$, CF Nr. 157142
 $S_{teren} = 651.0 \text{ mp}$, CF Nr. 157185
 $R_h = S+P+1E$
 $P.O.T._{propus} = 35\%$
 $C.U.T._{propus} = 1.0$



VERIFICATOR	NUME	SEM NATURA	CERINTA	REFERAT, NR. SI DATA
		Beneficiar: PETRACHIOAIE EUGENIU CORNELIU si PETRACHIOAIE ALICE		
Proiectant general: S.C. PERSPECTIVE ARHITECTURE S.R.L. mun. Oradea, str. Veteranilor, nr. 86 tel. 0757.71.614, e-mail: veugen_2007@yahoo.com		PROIECT NR. 3-7612.00. 2021		
ADRESA: jud. Satu Mare, loc Satu Mare, str. Paulesti, nr. 65/A si 65/C		FAZA: PUZ		
SPECIFICATII	NUME	SEM NATURA	SCARA:	TITLU PROIECT:
SEF PROIECT	arh.urb. Eugen VERES		1:1000	PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE CU REGIM DE INALTIME S+P+1E
PROIECTAT	arh. Septimius DOBRA			
DESENAT	arh. Septimius DOBRA		DATA:	TITLU PLANSA:
			Ianuarie 2024	REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE
				PLANSA NR: U. 03