



**CATRE  
PRIMARIA MUNICIPIULUI SATU MARE,**

**Referitor la PUZ: – PLAN URBANISTIC ZONAL – IMOBIL LOCUINTE  
STR. PETRU BRAN, NR. 1-3, MUNICIPIUL SATU MARE  
Elaborat de S.C. ARHABITAT 2015 S.R.L.**

**Ref. la adresa dumneavoastra cu nr. 49133/05.09.2022 prin care ne solicitati raspuns la opiniile cuprinse in sesizarea inregistrata la dumneavoastra din data de 02.09.2022, va comunicam urmatoarele:**

Solutia propusa in PUZ, coincide cu opinia domnului Alexandru Cosma, de a nu demola in totalitate cele doua constructii si ele sa constitue in continuare o insula istorica. Imobilul nou, este propus a fi retras fata de fatadele principale ale celor doua corpuri care vor fi puse in evidenta prin reabilitare.

Mentionam ca regimul de inaltime al imobilului propus a fost redus de la initialul P+3E+1R la P+2E+1R.

Prin prezenta va comunicam deasemenea ca Planul Urbanistic Zonal va fi elaborat respectand legislatia in vigoare.

**Satu Mare  
15.09.2022**

**Proiectant  
S.C. ARHABITAT 2015 S.R.L.**