









PLAN URBANISTIC ZONAL
- ZONA MIXTA: SERVICII SI DEPOZITARE CU
FUNCTIUNI COMPATIBILE SI COMPLEMENTARE
 mun. SATU MARE, str. PINULUI, jud. SATU MARE

LEGENDĂ

LIMITE

-  LIMITA ZONA STUDIATĂ
-  LIMITE DE PROPRIETATE
-  LIMITA ZONA REGLEMENTATA PRIN PUZ

ZONIFICARE EXISTENTĂ

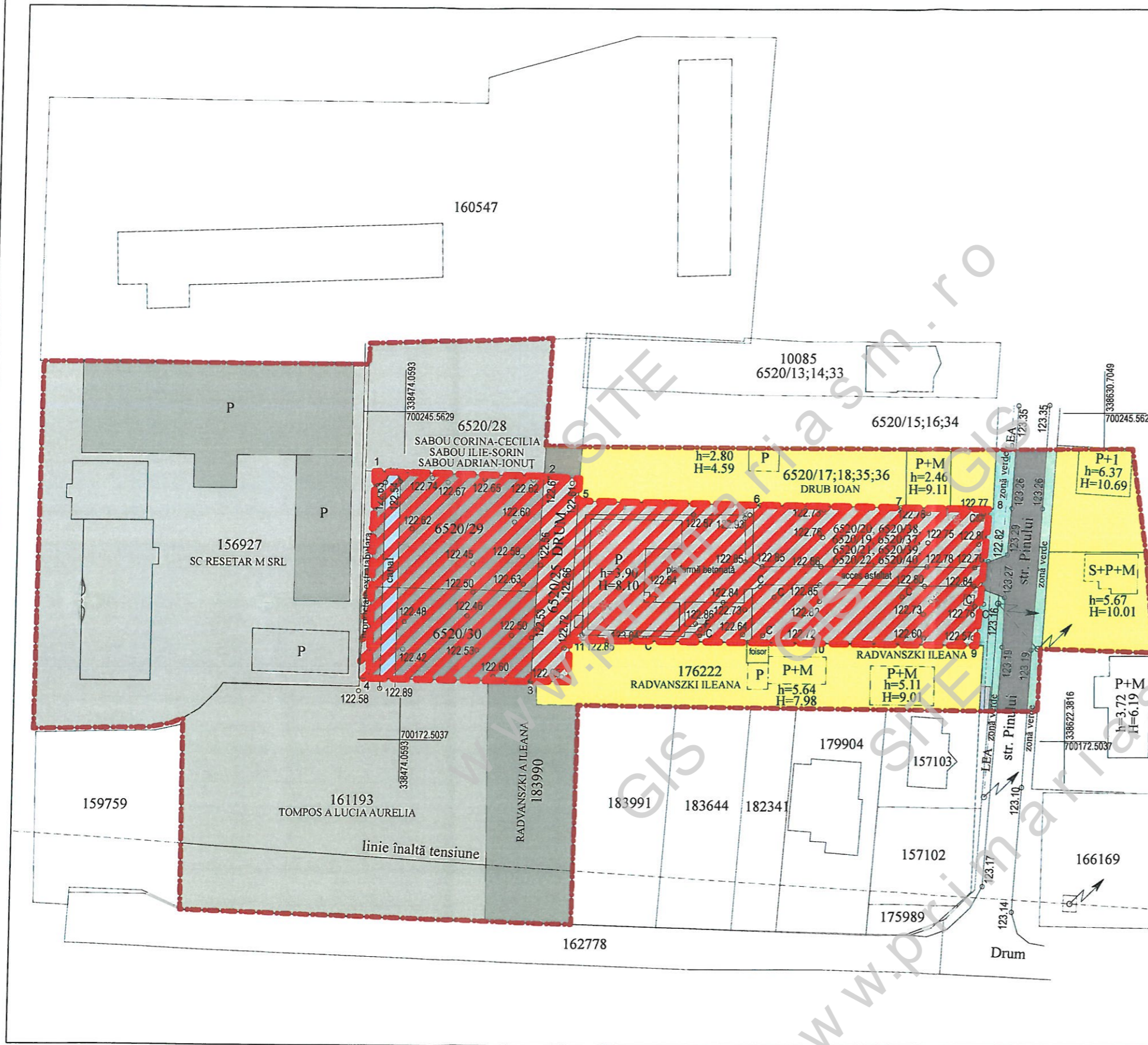
-  ZONA DE LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME
-  ZONA INDUSTRIALA
-  ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
-  ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE PIETONALĂ
-  ZONA SPATII VERZI PUBLICE

ZONIFICARE PROPUȘĂ

-  ZONA MIXTA : IS +UI

INDICATORI MAXIMALI PROPUȘI prin PUZ:

- P.O.T. propus = 60,00 %
- C.U.T. propus = 1,20
- Regim de înălțime max. propus S, D, P pana la P+1E
- H max = +16,00 m
- h cornisa max= +12,00 m



 S.C. PRO CONS AMD S.R.L. SATU MARE ORC.J30/569/2003 C.U.I. 15597242		PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA MIXTA: SERVICII SI DEPOZITARE CU FUNCTIUNI COMPATIBILE SI COMPLEMENTARE .TU MARE, str. PINULUI, nr. cad. 154374, 152185, 152226, jud. SATU MARE BENEFICIAR : S.C. SAVLINE S.R.L.	
		DATA IULIE 2021	PLAN DE SITUATIE
DIRECTOR	ing. ILEANA LAZIN	SCARA	
SEF PROIECT	arh.ALINA ROXANA LAZIN	1: 1 000	
PROIECTAT	arh.ALINA ROXANA LAZIN		

PR-NR. 1862 PL-NR. U1 FAZA: S.O.	
DATA	SCARA
IULIE 2021	1: 1 000