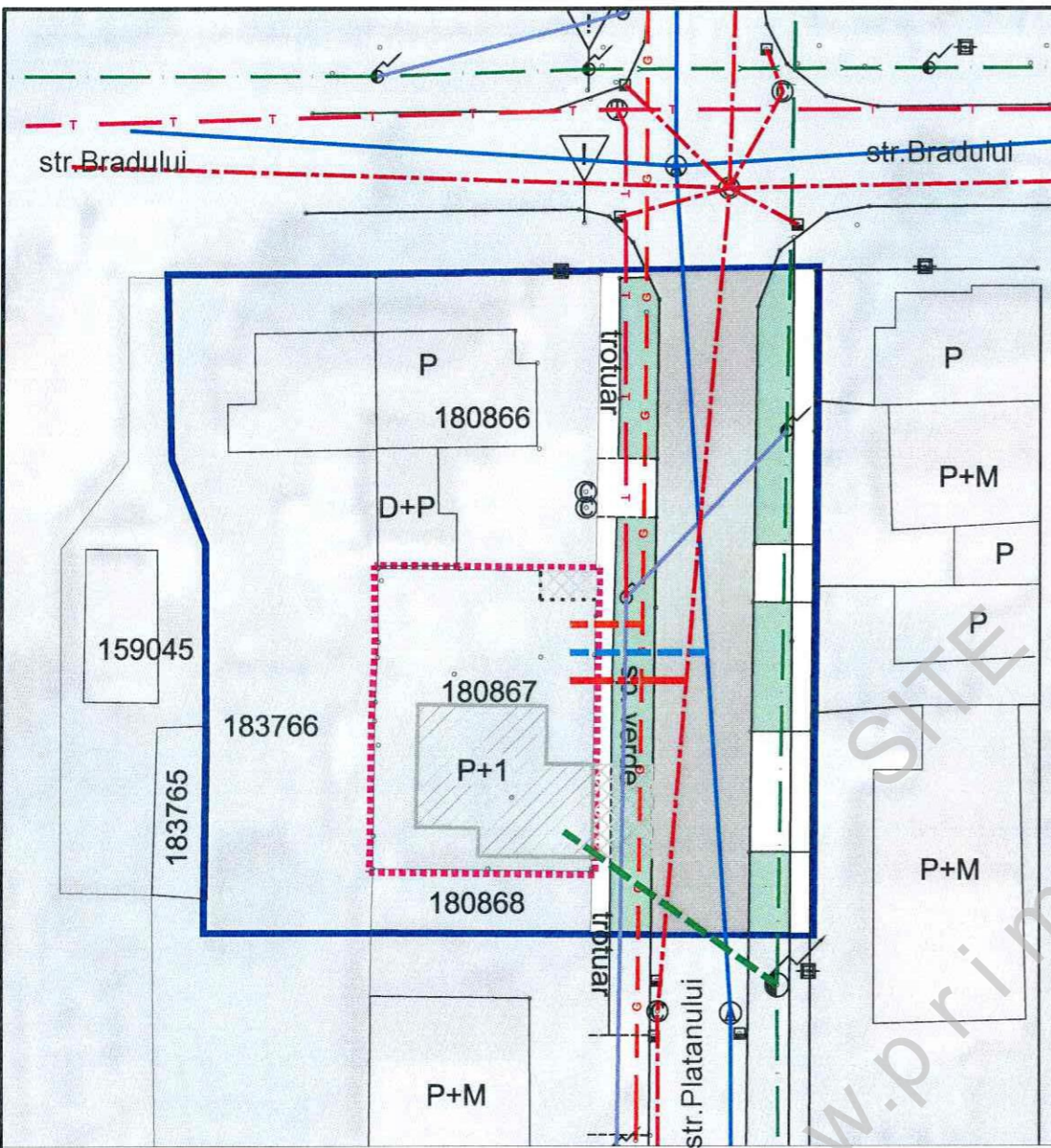


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
 Construire casă unifamilială P+1  
 str. Platanului nr.5 (nr.cad.180867), mun. Satu Mare  
**4. REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ**



**LEGENDA**

- LIMITE PARCELE
- ZONĂ STUDIATĂ
- PARCELĂ BENEFICIARI
- 180867 NUMĂR CADASTRAL
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ
- ACCES PIETONAL ȘI AUTO PROPUȘ
- LIMITĂ PARCELĂ PROPUȘĂ
- Alimentare cu apă**
- REȚEA MAJORĂ DE DISTRIBUȚIE A APEI POTABILE SUBTERANĂ
- BRANȘAMENT DE APĂ PROPUȘ
- Canalizare**
- REȚEA DE CANALIZARE A APEI UZATE MENAJERE
- RACORD CANAL PROPUȘ
- Alimentare cu gaze**
- REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE SUBTERANĂ - PE Ø63
- BRANȘAMENT DE GAZE PROPUȘ
- Alimentare cu energie electrică**
- LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ 0,4 kV
- BRANȘAMENT ELECTRIC PROPUȘ
- Telecomunicații**
- REȚEA DE TELECOMUNICAȚII SUBTERANĂ
- REȚEA DE CATV AERIANĂ

**Obs:**

1. Alimentarea cu apă se va realiza prin intermediul unui branșament la rețeaua centralizată, publică, situată de-a străzii Platanului.
2. Descărcarea apelor uzate menajere se va realiza prin intermediul unui racord la rețeaua centralizată, publică, situată de-a străzii Platanului.
3. Alimentarea cu gaze se va realiza prin intermediul unui branșament la rețeaua centralizată, publică, situată de-a străzii Platanului.
4. Încălzirea spațiilor se va realiza cu ajutorul unei centrale termice individuale.
5. Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin intermediul unui branșament la rețeaua centralizată, publică, situată de-a străzii Platanului.
6. Evacuarea deșeurilor menajere se va realiza prin sistemul de salubritatea al municipiului Satu Mare, în mod selectiv.
7. Contoarele de utilități vor fi realizate în interiorul proprietății private, respectiv a gardului spre domeniu public, fără a afecta domeniul public.

Prezența soluției de ocupare a terenului este pur informativă, făcând dovada că pe teren se poate realiza / înscrie o astfel de investiție, respectiv pentru o mai bună înțelegere a documentației.  
 Soluția finală poate prezenta diferențe față de soluția orientativă prezentată în planșă, cu condiția încadrării în reglementările aprobate și a avizelor obținute.

**SC C&A ACCES SRL**  
 Piața Romană bl.D8 sc.D ap.16A  
 440012 Satu Mare  
 tel: 0361-428242, 0722-262592  
 e-mail: caaaccess@samo.ro

ȘEF PROIECT arh.A.GHEORGHIU  
 PROIECTAT ing.A.GHEORGHIU  
 ÎNTOCMIT ing.A.GHEORGHIU

<b>Construire casă unifamilială P+1</b> <b>str.Platanului nr.5, mun.Satu Mare, jud. Satu Mare</b>		proiect nr. <b>01/2021</b>
Beneficiar: Moldvay Felician și Moldvay Ancuța-Mariana, str.Platanului nr.5, Satu Mare		faza <b>P.U.Z.</b>
<b>REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ</b>		format: <b>A3</b> planșa nr.
data: aprilie 2021	scara 1:500	<b>4</b>