

PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE P.U.Z. PENTRU  
CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA COMPETITIONALA  
MUN. SATU MARE STR. RATU MARE NR. 2/A  
NR. CAD. 191955

REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Teren beneficiar
- Constructii existente
- Constructie propusa
- ZONIFICARE
- ZONA DE AGREMENT SI SPORT
- ZONA DE INDUSTRIE SI DEPOZITARE
- ZONA NEREGLEMENTATA
- ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE
- ZONA SPATII VERZI

| BILANT TERITORIAL                                  | mp       | %      |
|----------------------------------------------------|----------|--------|
| ZONA AGREMENT SI SPORT                             | 5400.00  | 50.00  |
| ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA / PIETONALA | 2046.00  | 19.00  |
| ZONA SPATII VERZI                                  | 3354.00  | 31.00  |
| TOTAL                                              | 10800.00 | 100.00 |

INDICI PROPUSI PENTRU ZONA STUDIATA

P.O.T. = 50.00 %

C.U.T. = 1.5

S = 10800 mp

|                                                                                                     |                     |           |          |               |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------|----------|---------------|-------------|
| S.C. ARHING S.R.L.                                                                                  |                     |           |          | Beneficiar    | NR. PROIECT |
| SATU MARE<br>B-dul I. C. Bratianu nr. 5 sc. E ap. 43<br>REG. COM. J30/381/2006<br>C.U.I. 18582491   |                     |           |          | SC JASMIN SRL | 34/2025     |
| 0745654884<br>e-mail : arhing @ rdsmail.ro                                                          |                     |           |          | Titlu proiect | FAZA:       |
| CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA COMPETITIONALA<br>MUN. SATU MARE STR. RATU MARE NR. 2/B<br>NR. CAD. 191955 |                     |           |          | PUZ           |             |
| PLAN DE SITUATIE<br>MOBILARE                                                                        |                     |           |          | PLANSa NR:    |             |
| SCARA:<br>1:1000                                                                                    |                     |           |          |               |             |
| SPECIFICATIE                                                                                        | NUME                | SEMNATURA |          |               |             |
| SEF PROIECT                                                                                         | arh. BABICI NICOLAE |           |          |               |             |
| PROIECTAT                                                                                           | arh. BABICI NICOLAE |           |          |               |             |
| DESENAT                                                                                             | arh. BABICI NICOLAE |           | IAN.2026 |               |             |