

Buna ziua

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE  
SERVICIUL RELATII PUBLICE

As avea un „coment „, la planul urbanistic de mai jos

Nr. 34536  
06 luna 06 anul 2023

**PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE S+P+4E SATU MARE, SI DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA - SATU MARE- STR.RAVENSBURG 6.**

**INITIATOR - MURESAN PETRE - Reprezentant al MPV&CO S.A.**

**Suntem locatarii Bloc.7 - sc.F - Str.Ravesburg nr.4 .**

-Plangerea pe care a depunem , este din partea proprietarilor de apartamente , de la adresa - Satu Mare - Str.ravesburg.4 -sc.F , dar si de la altele.Scara F este cea mai afectata , fiind ultima scara a blocului.Este direct in vecinatatea cladirii care doreste a fi dezafectata.

- Prin prezenta ne facem prezenta parerea si neacordul , fata de aceasta demolare - respectiv constructie.Acest obiectiv deranjeaza , toti locatarii.

- In prezent locatarii sunt nevoiti sa ocoleasca , sa iasa pe carosabil..neavand trotuar ( iar trotuarele care exista , sunt periculoase , terenul instabil se modifica tot timpul).Lucru inadmisibil , din moment ce avem tineri si batrini cu handicap , in aceasta scara.Peste 70% din locatari , depasesc 70 de ani , sunt afectati de zgomot , galagie ,deranj public , in cazul in care incep constructiile !!!

- Mentionez ca in aceasta scara ... numai aici , locuiesc trei persoane , cu hadicap de grad 1.Persoane a caror deplasare , este f f grea... este nevoie de masina la casa scarii !!!

- Parcarile sunt insuficiente , si pline din cauza multiplelor cauze , Spitalul Judetean , Centru de Perfuzii ... etc.Nu cred ca este nevoie sa precizez aceste cauze.

- Subsolul acestor blocuri , este neutilizabil , deoarece este umiditate , chiar apa in pivnite cand somesul este mai ridicat ca nivel.

- Acest teren , fiind o zona mlastinoasa , inainte de a incepe constructiili in anii 1973-75.

- apa freatica ridicata . Partea din spate a blocului , sta pe piloni de beton , dupa cum se observa , apar trepidatii f intense , datorita traficului intens in aceasta zona , a spitalului , centru de perfuzie , magazine..etc.Nu avem nevoie si de utilaje grele , conructii ridicate , praf , mizerie , galagie ,,etc.

- Pe panou este afisat , ca se va tine o dezbatere publica pentru certificatul de urbanism, pana in data de 06.06.2023 - zi care este imediat dupa 5 zile de sarbatoare...

- Constructia cladirii ardealul , este din 1975 , constructie , care la ora actuala , are probleme de fundatie , sunt afectate peretii , plin de fisuri - crapaturi...

- La predarea blocului - acesta a avut iesire spre dreapta , in capatul blocului.Iesire care a fost desfintat , astfel cladirea nu putea functiona.Aceasta cladire , a fost data in folosinta , ca apartinand de blocul nostru , lucru care intre timp sa schimbat .

Noi locatarii Str.Ravesburg 4 - nu suntem de acrd cu demolarea cladirii Ardealul - respectiv constructia unui bloc P+4E in locul acestuia

Ap.	Ap.	Numele Familiei	Semnatura	Observatii
etaj.1	81	Lengyel Sándor		
	82			
	83	TINCU MARIA MAGDALENA		
	84	Szepely Erzsébet		
etaj.2	85	POP ZOITA C-TR.		
	86	Trujan Purdea Zsuzsanna Kovacs		
	87			
	88	Mureşan Ioan, Otilia		
etaj.3	89	Budeş Annelia n Andree		
	90	BUS FLOREA, IOLANDA		
	91			
	92	Babus Flank, Mice		
etaj.4	93	BUSA MARIANA		
	94	LORINCZ ALINA		
	95	STEFAN SIMONA		
	96	STEFAN FLORIN		

**Noi locatarii Str.Ravesburg 4 - nu suntem de acrd cu demolarea cladirii Ardealul - respectiv  
constructia unui bloc P+4E in locul acestuia**

Ap.	Ap.	Numele Faliliei	Semnatura	Observatii
etaj.1		MOCANU JORDAN		
		Lucian Cristiana		
		GERGELY NORBERT		
		Prekely Yosef		
etaj.2		Szabo Elisabeta		
	86	Tufan Purdea Gabriel		
etaj.3	88	Muresan Adrian		
	89	Bucdug Amalia		
etaj.4				