



PLAN URBANISTIC ZONAL

● **EXTINDERE VILA TURISTICA** ●
 loc. SATU MARE str. LIVIU REBREANU, nr. 11,
 si str. MARASESTI, nr. 1 jud. SATU MARE

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ALINIAMENT
- EXTINDERE PROPUSA HOTEL VILA CLASS
- VILA TURISTICA EXISTENTA VILA CLASS
- LOCUINTE MICI SI MEDII
- SPATIU VERDE
- CIRCULATIE PIETONALA
- CIRCULATIE CAROSABILA
- ACCES AUTO EXISTENT
- ACCES PIETONAL EXISTENT
- ACCES AUTO PROPU

Suprafata totală terenului ce au generat prezenta documentație este de **1.069 mp** conform extraselor de carte funciara, terenurile sunt proprietatea SC STIL PUB SRL

La Nord - Propprietate privată, N.C. 163252;
 La Sud - Strada Liviu Rebreanu;
 La Est - Propprietate privată,
 La Vest - Strada Mărășești.

CLASA " III " CONSTRUCTIE DE IMPORTANTA NORMALA CONFORM P 100/1992
 CATEGORIA " C " CLADIRE DE IMPORTANTA NORMALA CONFORM H.G. 766/1997 ANEXA 3

VERIFICATOR		A 1			
		A			
		A			
EXPERT:	NUME	CERINTA	SEMNTURA		
PROIECTANT GENERAL:		BENEFICIAR:			
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARH. CRETU NICOLAE TNA 2757, Inreg.114/19.08.2008		SC STIL PUB SRL prin CHITAS DANIELA SATU MARE , str. VANATORILOR , nr.37, jud. SATU MARE			
PROIECTANT DE SPECIALITATE:		TITLU PLANSA:			
SO PERFECT HARMONY SRL Negresti - Oas, str. VICTORIEI, nr. 67, etaj 1, sp. 7 ☎ : 0740-081.806 ✉ : proiectare.vlad@gmail.com ✉ : proiectare.vlad@hotmail.com 📘 : proiecte case, ing. Florian Vlad, Negresti-Oas		ELABORARE SI APROBARE PUZ- EXTINDERE VILA TURISTICA loc. SATU MARE str. LIVIU REBREANU, nr.11, si str. MARASESTI, nr.1 jud. SATU MARE			

SEF PROIECT	arh. CRETU NICOLAE	SCARA	Proiect nr.:	TITLU PLANSA:	Faza: P.U.Z.
ARHITECTURA	arh. CRETU NICOLAE	1:250	10/2023	PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE- PROPUNERE MOBILARE	PLANSA NR.: U3.2
STRUCTURA	ing. DANEA MIHAI		Data		
DESENAT	ing. FLORIAN IONUT		2023		