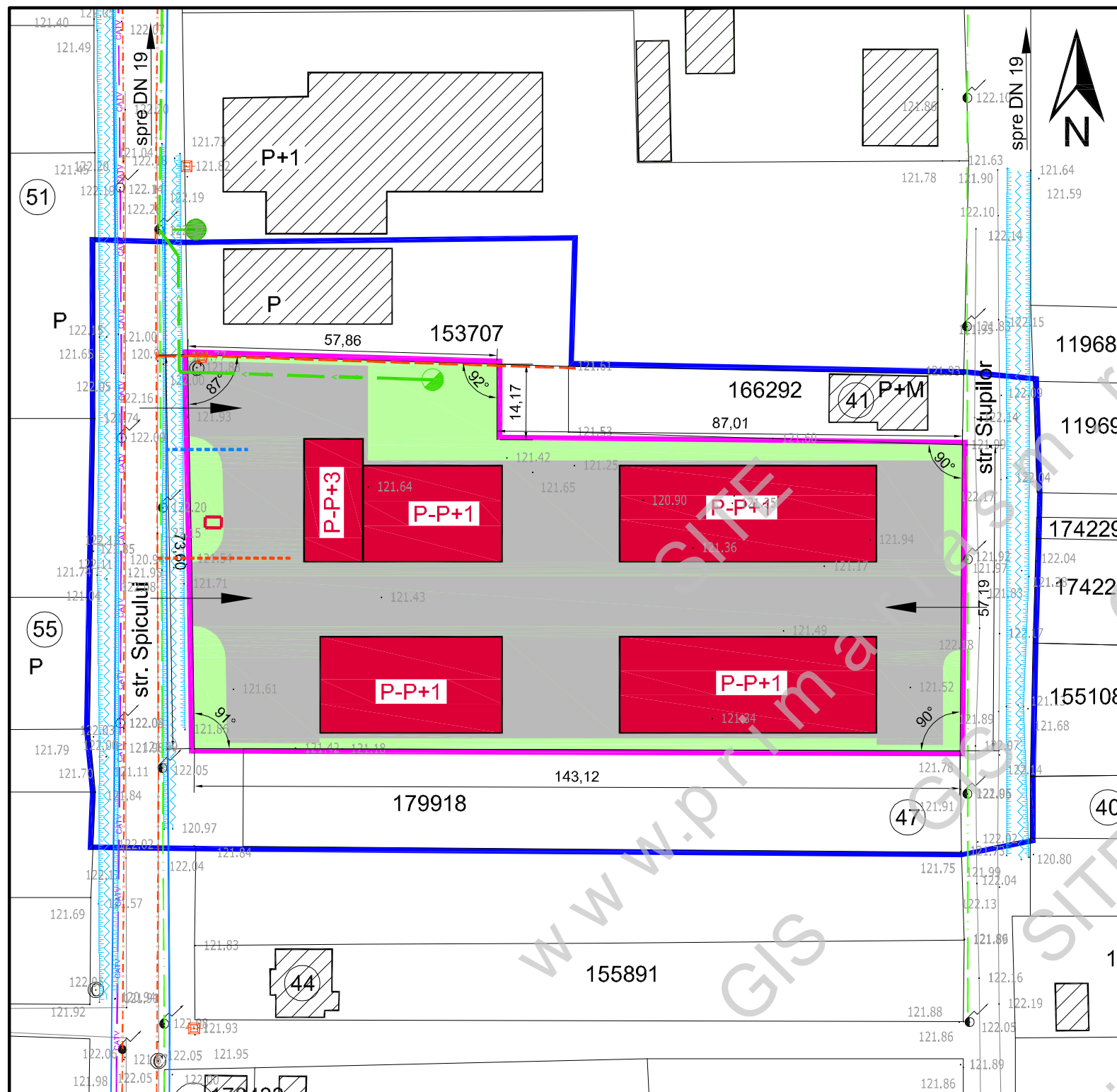




PLAN URBANISTIC ZONAL
Zonă industrială și de servicii
str. Spicului f.n. (nr.cad.167969, 159697, 164288), mun. Satu Mare
4. REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ

LEGENDA

EXISTENTE

PROPUSE

- LIMITE PARCELE
- ZONĂ PROPUȘĂ SPRE REGLEMENTARE URBANISTICĂ
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- CONSTRUCȚII
- CAROSABIL/TROTUARE
- ZONE VERZI
- ACCES AUTO ȘI PIETONAL

- Alimentare cu apă
- REȚEA DE DISTRIBUȚIE A APEI POTABILE, CU HIDRANȚI
- BRANȘAMENT APĂ

- Canalizare
- BAZIN VIDANJABIL

- Alimentare cu gaze
- REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE
- BRANȘAMENT GAZE

- Alimentare cu energie electrică
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 kV
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 0,4 kV
- LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ 20 kV
- POST DE TRANSFORMARE

- Telecomunicații
- CABLU Tc/TV AERIAN

Obs:

- Alimentarea cu apă se va realiza prin bransarea la rețeaua de apă, situată de-a lungul străzii Spicului.
- Descărcarea apelor uzate menajere se va realiza în bazine vidanjabile proprii.
- Alimentarea cu gaze se va realiza prin bransarea la rețeaua de gaze, situată de-a lungul străzii Spicului.
- Încălzirea spațiilor se va realiza cu ajutorul centralelor termice.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin extinderea subteran a rețelei stradale de 20 kV, de-a lungul străzii Spicului și montarea unui post de transformare pe amplasament. În funcție de necesarul de putere electrică se va putea realiza doar un bransament la rețeaua de 0,4 kV situată pe strada Spicului.
- Evacuarea deșeurilor se va realiza prin colectarea în containere destinate exclusiv deșeurilor menajere și industriale, selectiv.

Prezenta soluție de amplasare a construcțiilor este pur informativă, făcând dovada că pe teren se poate realiza/inscrie o astfel de investiție, respectiv pentru o mai bună înțelegere a documentației.

Soluția finală poate prezenta diferențe față de soluția orientativă prezentată în planșă, cu condiția încadrării în reglementările aprobate și a avizele obținute.



SC C&A ACCES SRL

Piața Romană bl.D8 sc.D ap.16A
440012 Satu Mare

tel: 0361-428242; 0722-262592
e-mail: caaces@smo.ro

ȘEF PROIECT

arh.A.GHEORGHIU

PROIECTAT

ing.A.GHEORGHIU

ÎNTOCMIT

ing.A.GHEORGHIU

ZONĂ INDUSTRIALĂ ȘI DE SERVICII

str.Spicului f.n., mun.Satu Mare, jud. Satu Mare

proiect nr.
04/2020

faza
P.U.Z.

format: **A3**
planșa nr.

4

REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ

data: septembrie 2021

scara 1:1.000