

LEGENDA :

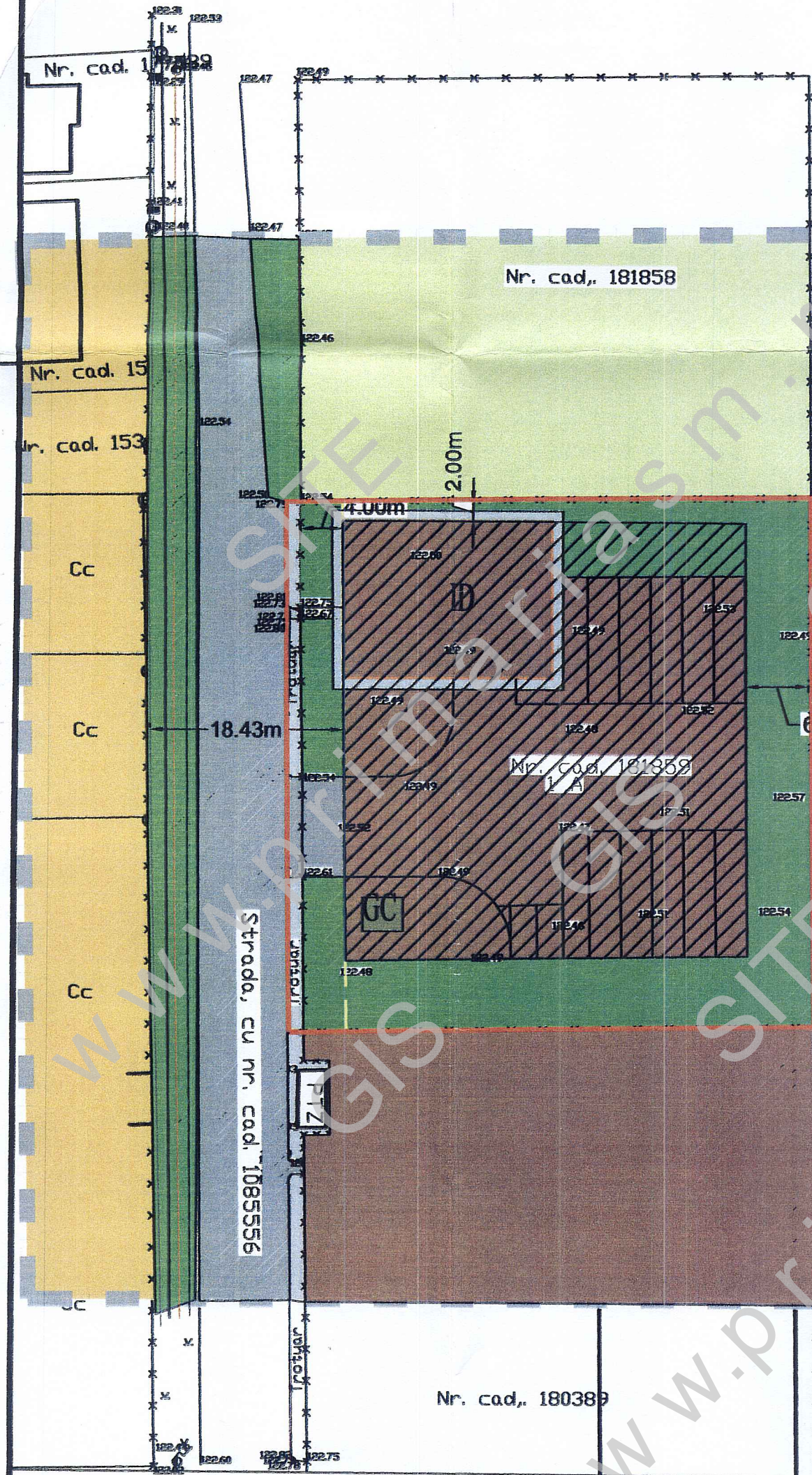
|  |                          |
|--|--------------------------|
|  | LIMITA TEREN STUDIAT     |
|  | LIMITA TEREN BENEFICIAR  |
|  | ALINIAMENT EXISTENT      |
|  | Lm ZONA DE LOCUIT        |
|  | ID ZONA DE IND. SI DEP.  |
|  | CR CIRCULATIE CAROSABILA |
|  | Cp CIRCULATIE PIETONALA  |
|  | GC GOSPODATIE COMUNALA   |
|  | Ag TEREN AGRICOL         |
|  | ZONA VERDE               |
|  | ZONA CONDTRUIBILA        |

P.O.T. EXISTENT = 0.00%    P.O.T. PROPUS = 60.00%  
 C.U.T. EXISTENT = 0.00    C.U.T. PROPUS = 1.00

BILANT TERITORIAL TEREN BENEFICIAR

| ZONIFICARE                  | EXISTENT |        | PROPUS |        |
|-----------------------------|----------|--------|--------|--------|
|                             | HA       | %      | HA     | %      |
| I.D. ZONA DE INDUSTRIE DEP. | 0,00     | 0,00   | 0,1031 | 41,24  |
| C.p CAI PIETONALE           | 0,0069   | 2,76   | 0,0069 | 2,76   |
| CR CAI RUTIERE/parcare      | 0,00     | 0,00   | 0,1000 | 40,00  |
| Ag TEREN AGRICOL            | 0,2431   | 97,24  | 0,00   | 0,00   |
| GC GOSPODARIE COMUNALA      | 0,00     | 0,00   | 0,0035 | 1,40   |
| SP SPATI VERZI              | 0,00     | 0,00   | 0,0365 | 14,60  |
| TOTAL                       | 0,2500   | 100,00 | 0,2500 | 100,00 |

SUPRAFATA TEREN=2.500.00mp  
 SUPRAFATA incinta=2.431.00mp



|                            |                  |  |                                                             |                |                       |
|----------------------------|------------------|--|-------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| S.C. ARHING PROIECT S.R.L. |                  |  | Beneficiar:                                                 | GYERMAN ISTVAN | NR. PROIECT<br>4/2023 |
| SPECIFICATIE               |                  |  | CONSTRUIRE ATELIER ,MAGAZIE SI BIROURI ,P+E<br>IN INTRAVLAN |                | FAZA:<br>P.U.Z.       |
| SEMNTURA                   |                  |  | mun. SATU MARE str. STUPILOR jud. SATU MARE                 |                | PLANSA NR.<br>A/3     |
| SCARA: 1:500               |                  |  | REGLEMENTARI URBANISTICE                                    |                |                       |
| DATA: APR.2023             |                  |  |                                                             |                |                       |
| SEF PROIECT                | arh. MOIS MIRELA |  |                                                             |                |                       |
| PROIECTAT                  | arh. MOIS MIRELA |  |                                                             |                |                       |
| DESENAT                    | arh. MOIS MIRELA |  |                                                             |                |                       |