

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATĂ
- LIMITE DE PROPRIETATE
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA PRIN PUZ

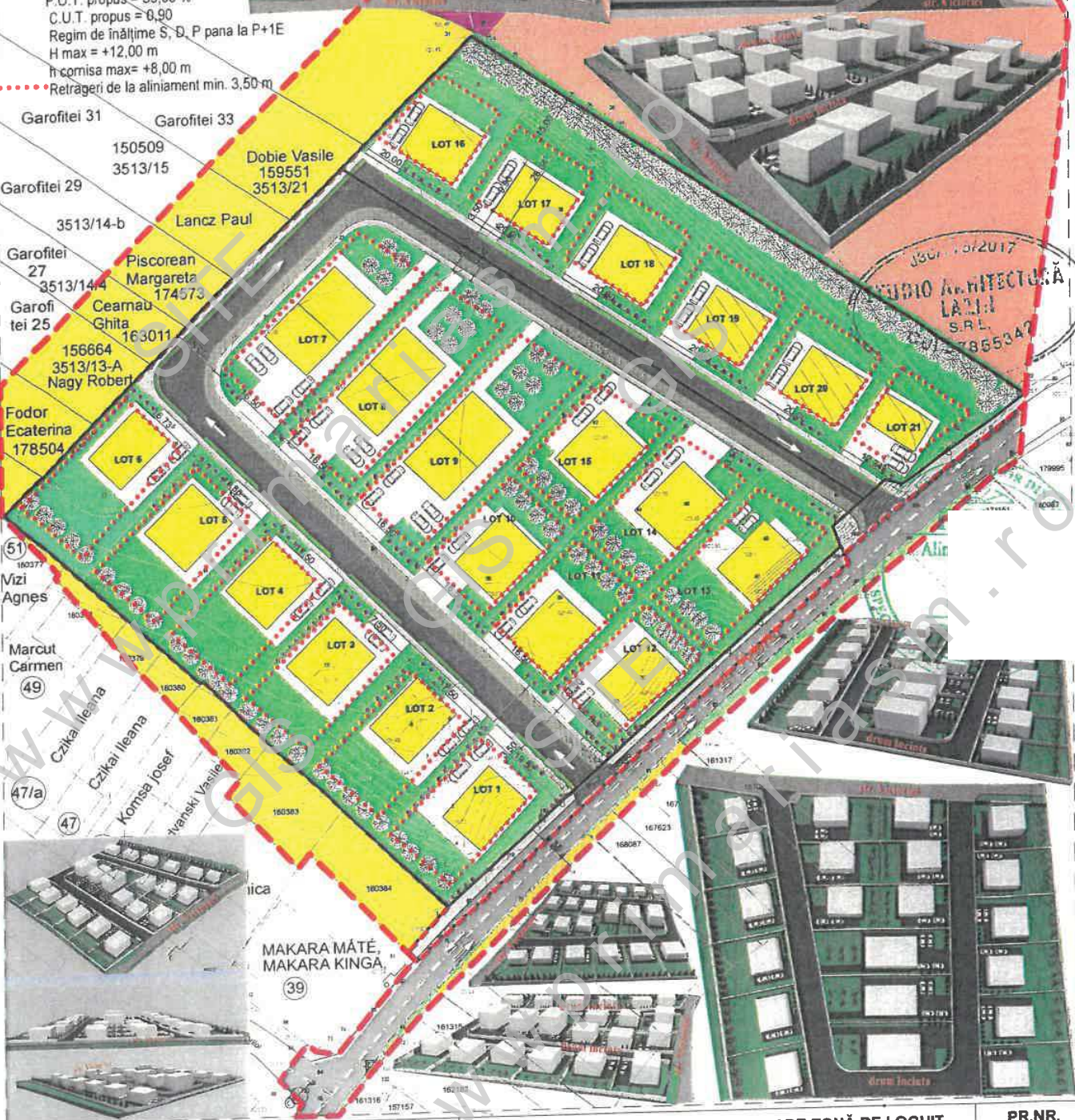
INDICATORI MAXIMALI PROPUȘI prin PUZ:

- P.O.T. propus = 35,00 %
- C.U.T. propus = 0,90
- Regim de înălțime S, D, P pana la P+1E
- H max = +12,00 m
- h cornisa max = +8,00 m
- Retrageri de la aliniament min. 3,50 m

PLAN URBANISTIC ZONAL - PARCELARE ZONA DE LOCUIT

mun. SATU MARE, str. VICTORIEI
jud. SATU MARE

ILUSTRARE URBANISTICĂ



S.C. STUDIO ARHITECTURĂ LAZIN S.R.L. SATU MARE ORC.J30/775/2017 C.U.I.37855342	
SEF PROIECT	arh.urb. ALINA ROXANA LAZIN
PROIECTAT	arh.urb. ALINA ROXANA LAZIN
DESENAT	arh.urb. ALINA ROXANA LAZIN

PLAN URBANISTIC ZONAL - PARCELARE ZONĂ DE LOCUIT mun. SATU MARE, str. VICTORIEI, nr. cad. 189954,189926, Jud. SATU MARE BENEFICIAR : VIZI AGNES ILONA și KIRA STONE SRL		PR.NR. 536/2024 PL.NR. U6 FAZA: P.U.Z.
DATA	PROPUNERE DE ILUSTRARE URBANISTICĂ	SCARA
MAI 2025		1: 1 000