

LEGENDA:

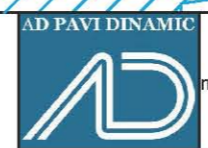
- **LIMITE:**
 - LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIARI
 - LIMITA PARCELE
- **ZONIFICARE:**
 - TEREN ARABIL EXTRAVILAN - ZONA STUDIAT
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
 - ZONA DE LOCUIT SI I.S. - APROBAT PRIN P.U.Z.
 - CIRCULATII EXISTENTE IN ZONA
 - ▲ ACCES EXISTENT
 - ▨ CENTURA DE OCOLIRE

- **INDICI URBANISTICI PROPUȘI:**
 - P.O.T._{propus} = 35,00% - pt. locuinte
 - C.U.T._{propus} = 1,05 - pt. locuinte

 - P.O.T._{propus} = 70,00% - pt. I.S.
 - C.U.T._{propus} = 1,20 - pt. I.S.

 - Regim de inaltime propus P - P+1E+M pentru locuinte si P-P+1E pentru I.S.

 - S teren studiat = 23 949 mp
 - COMPUS DIN DOUA PARCELE - NR. CAD . 188759 SI NR.CAD. 182242



S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L.
 mun. Satu Mare str. C. Coposu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare
 E-mail: satumare@arhidinamic.ro

beneficiar : PINEA ODETA, PINEA IONEL AUREL, ARTENI CONSTANTIN SI ARTENI RODICA FLOARE
nr. proiect : 271/2023

	NUME	SEMNATURA	scara :
SEF PROIECT	arh.IUORAS VIOLETA		1/2000
PROIECTAT	arh.IUORAS VIOLETA		data :
DESENAT	FORIZS TUNDE		apr.2023

titlu proiect: P.U.Z. - LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE, SI INSTITUTII SERVICII, IN MUN. SATU MARE JUDETEL SATU MARE
faza : P.U.Z.
nr. planșa : A 02
planșa : PLAN DE SITUATIE