

PROIECT Nr. 2-7687.00.2023

Faza: INITIERE P.U.Z.

**CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE P+2
-ELABORARE ȘI APROBARE P.U.Z.-**

Mun. Satu Mare, str. 1 Iunie, Nr. 5, nr. cad. 189717, jud. Satu Mare

**DOCUMENTAȚIE PENTRU ANUNT DE INTENȚIE
ELABORARE P.U.Z.**

BENEFICIAR: SC ALFASOL NORD S.R.L.

SATU MARE
STR. DECEBAL NR. 23

PROIECT Nr. 2-7687.00.2023

**CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE P+2
-ELABORARE ȘI APROBARE P.U.Z.-**

Mun. Satu Mare, str. 1 Iunie, Nr. 5, nr. cad. 189717, jud. Satu Mare
Faza : **INIȚIERE P.U.Z.**

BORDEROU

A. Piese scrise

- Listă de semnături
- Memoriu tehnic
- Copie - Extras C.F.

B. Piese desenate

U.01. Incadrare in zona
U.02. Plan de situație

-
Sc. 1 : 500

Satu Mare, noiembrie, 2023

STR. DECEBAL NR. 23

PROIECT Nr. 2-7687.00.2023

**CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE P+2
-ELABORARE ȘI APROBARE P.U.Z.-**

Mun. Satu Mare, str. 1 Iunie, Nr. 5, nr. cad. 189717, jud. Satu Mare

Faza : **INIȚIERE P.U.Z.**

LISTĂ DE SEMNĂTURI

- **DIRECTOR**

arh. Günthner Tiberiu

- **ȘEF PROIECT**

arh. Günthner Tiberiu

- **ARHITECTURA**

arh. Papp-Horváth Boglárka

Satu Mare, noiembrie, 2023

CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE P+2 -ELABORARE ȘI APROBARE P.U.Z.-

Mun. Satu Mare, str. 1 Iunie, Nr. 5, nr. cad. 189717, jud. Satu Mare

PROIECT Nr. 2-7687.00.2023

MEMORIU TEHNIC

- **DATE GENERALE**

DENUMIRE PROIECT:	CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE P+2 -ELABORARE ȘI APROBARE P.U.Z.-
ADRESĂ AMPLASAMENT:	Mun. Satu Mare, str. 1 Iunie, Nr. 5, nr. cad. 189717, jud. Satu Mare
BENEFICIAR:	SC ALFASOL NORD S.R.L.
PROIECTANT:	S.C. SIGMA PROIECT S.A. SATU MARE, STR. DECEBAL NR. 23 sigmaproiect@gmail.com
FAZA:	DOCUMENTAȚIE PENTRU ANUNȚ DE INTENȚIE ELABORARE P.U.Z.

- **DESCRIEREA LUCRARILOR**

Teren aflat în proprietatea beneficiarului conform extras CF nr. 189717, nr. cad. 189717 este liber de construcții.

La cererea beneficiarului în interiorul parcelei se propune construirea unor locuințe colective cu P+2 nivele.

Accesul se va rezolva de pe terenul învecinat având nr cad. 186327 din partea de vest a terenului prin servitute.

În interiorul parcelei se vor asigura un drum de acces, parcuri necesare, trotuare pietonale, spații verzi, loc de joacă și punct gospodăresc.

- **UTILITĂȚI:**

Clădirea va fi racordată la rețelele edilitare existente în zonă de pe str. Poienilor.

ÎNTOCMIT

arh. **PAPP-HORVÁTH BOGLÁRKA**