



CĂTRE
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE,

Referitor la PUZ: – PLAN URBANISTIC ZONAL – ZONĂ DE LOCUIT,
în municipiul SATU MARE, nr. cad. 183566, jud. Satu Mare
Elaborat de S.C. ARHABITAT 2015 S.R.L.

Referitor la adresa dumneavoastră cu nr. 44702/29.07.2026 prin care ne solicitați un răspuns la sesizarea înregistrată la sediul primăriei cu nr. 44000/23.07.2026, vă comunicăm răspunsul nostru:

Documentația elaborată de noi, având ca obiect „**ELABORARE ȘI APROBARE PUZ – ZONA DE LOCUIT, în municipiul Satu Mare**” (nr. cad. 183566), are la bază date actualizate:

- Act de proprietate Carte Funciară nr. 183566, actualizat în stereo 70;
- Plan Topografic vizat de ANCPI însoțit de Procesul Verbal nr. 727 din data de 24.04.2026.

Menționăm că în anul 2009 a fost aprobat un PUZ anterior, prin HCL nr. 91 din 30.04.2009, care a inclus și zona studiată în actualul proiect, conturul terenului aflat în proprietatea beneficiarului rămânând neschimbat de la acea dată.

Satu Mare
31.07.2026

Proiectant
S.C. ARHABITAT 2015 S.R.L.

Beneficiar
S.C. ZWEIBAU S.R.L.
prin reprezentant Pink Istvam